



信州たかもり温泉の改修について

令和6年  
7月19日  
9月～

信州たかもり温泉リニューアル基本構想策定  
リニューアル検討委員会（計6回）

令和7年  
1月25日  
3月議会

リニューアル検討委員会経過報告会(意見募集)  
改修事業関連予算可決(1期工事・実施設計)

4月

改修事業説明会(意見募集)

4月～

第1期(湯ヶ洞部分)・第2期(御大部分)実施設計

7月～

まちづくり懇談会で事業説明(意見募集)

9月～

第1期(湯ヶ洞部分) 着工

11月議会

信州たかもり温泉新条例可決

12月議会

令和8年度以降の指定管理者可決

R6国補正予算  
第2世代交付金

R7国補正予算  
地域未来交付金（第2世代交付金）

交付金申請

内示予定

交付金申請

内示予定

R6年度

2月

3月

R7年度 9月

12月

2月

3月

R8年度

補正予算債起債計画書提出

補正予算計上

R6年度繰越  
R7事業実施分

補正予算債起債計画書提出

補正予算計上

R7年度繰越  
R8事業実施分

地域未来交付金（第2世代交付金）を活用し、かつ補正予算債を活用するには3月議会での補正予算計上が必須条件















# 高森の日帰り温泉施設「御大の館」男湯サウナ

## 支配人は熱波師 「レッドウィング」



大きな赤いうちわで「熱波」を送る熱波師の赤羽さん

高森町の日帰り温泉施設「御大の館」の男湯サウナで、赤羽哲也支配人(40)は伊那市西春近川による「熱波」のサービスマンが人気だ。通常のサウナより多量の汗をかく爽快感や、熱波師「レッドウィング・テツ」の名前で活動する赤羽さんのパフォーマンスが好評で、新たなファンも開拓している。

「本日の香りはシラカバです。しばらくお楽しみください」。今月中旬の金曜夜、サウナルームで熱した石に、赤羽さんが香りのする水をかけると、ジュッと蒸気が広がった。参加した7人は静かに目を閉じた。

音楽に乗り蒸気攪拌「1・2・サウナー！」

### 町内外のファン開拓

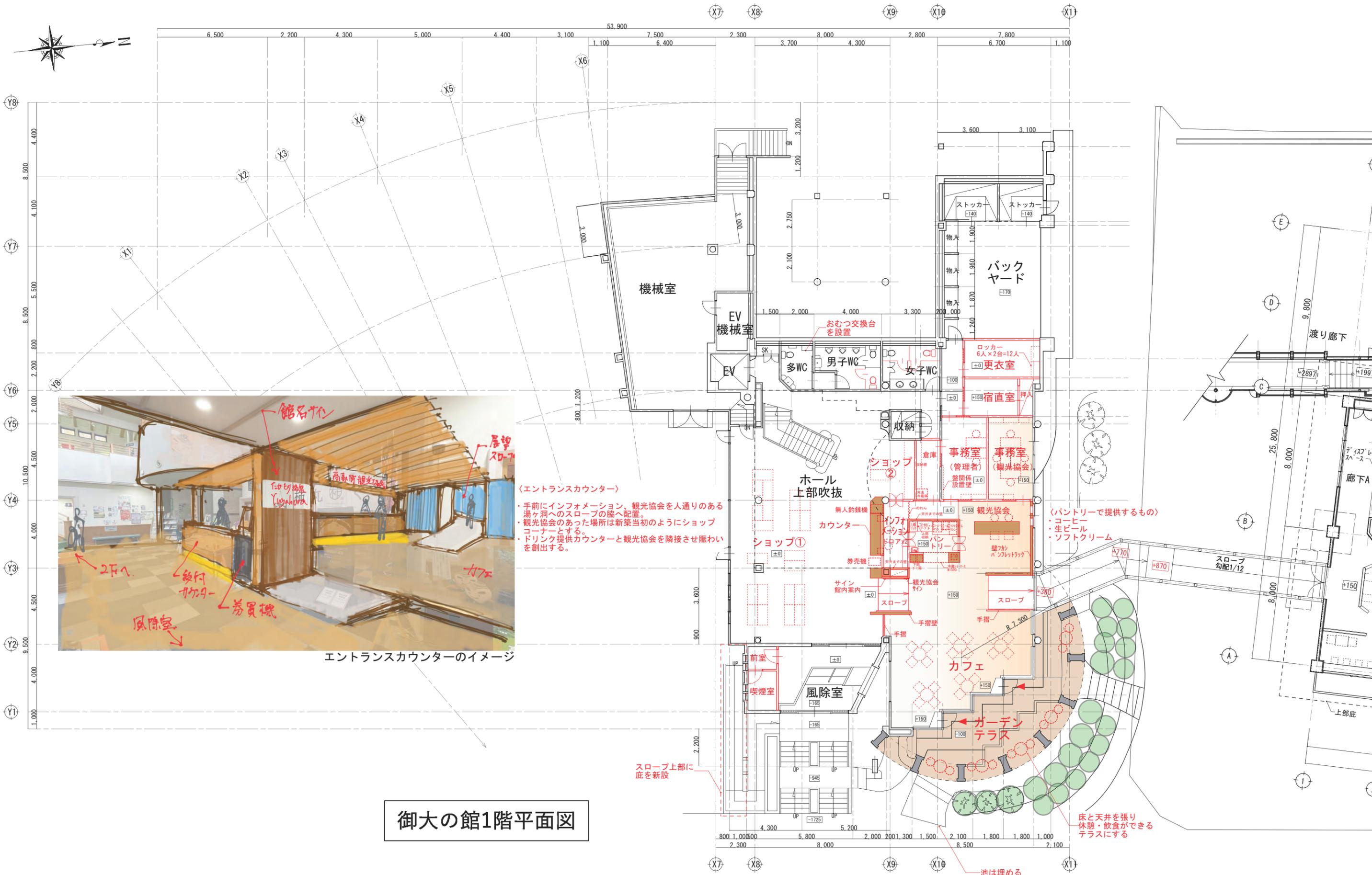
山梨県からの出張滞在中に通い詰め、常連になった建設業、小野光さん(21)は「すごく楽しくてはまってしまった」。初体験の飯田市鼎名古屋のジムトレーナー・中村友海さん(22)は「気持ちが良い気分転換になる。近場で他にやっている所は少なくまた来たい」と話した。

赤羽さんは、中央アルプスリゾート(駒ヶ根市)が同施設の指定管理者となった2021年6月から支配人を務める。新型コロナの流行で集客が課題となり、全国的なサウナブームから各地のサウナを回って研究。都部で火がつき始めた欧州発祥の熱波に着目し、民間団体が実施する「熱波師検定」を受けて昨年からサービスマンとして始めた。

毎週金曜夜に男湯で開催。サウナを巡っては都内の個室サウナで死亡事故が起きたが「安全第一で実施したい」と強調。「多くのの人に楽しんでもらえるよう学び続け、南信州一のサウナ施設を目指したい」。来年度はサウナ施設を拡充する改修を計画している。

# 意見交換のポイント

- 利用者の使いやすさ【町民目線・観光客目線】
- 観光の拠点として【町民の皆さんが自慢できる施設になるか】



エントランスカウンターのイメージ

〈エントランスカウンター〉

- ・手前にインフォメーション、観光協会を人通りのある湯ヶ洞へのスロープの脇へ配置
- ・観光協会のあった場所は新築当初のようにショップコーナーとする
- ・ドリンク提供カウンターと観光協会を隣接させ賑わいを創出する。

御大の館1階平面図

令和6年度(繰越) 信州たかもり温泉改修工事(第2期)	温浴棟 1階平面図	SCALE 1/200	DATE 2026.01.21	A-01
株式会社倉橋建築計画事務所 長野県松本市野清木工1-1-30 知事登録番号(松本)H第01081号 一級建築士大臣登録第225810号 小宮山吉登		TEL(0263)26-6765 FAX(0263)28-6765		

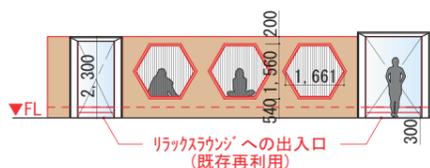
リネン庫のイメージ



②個別休憩BOXのイメージ



〈個別休憩BOXの待合せラウンジからの立面イメージ〉  
・アイキャッチになる6角形の窓



リラクゼーションへの出入口  
(既存再利用)

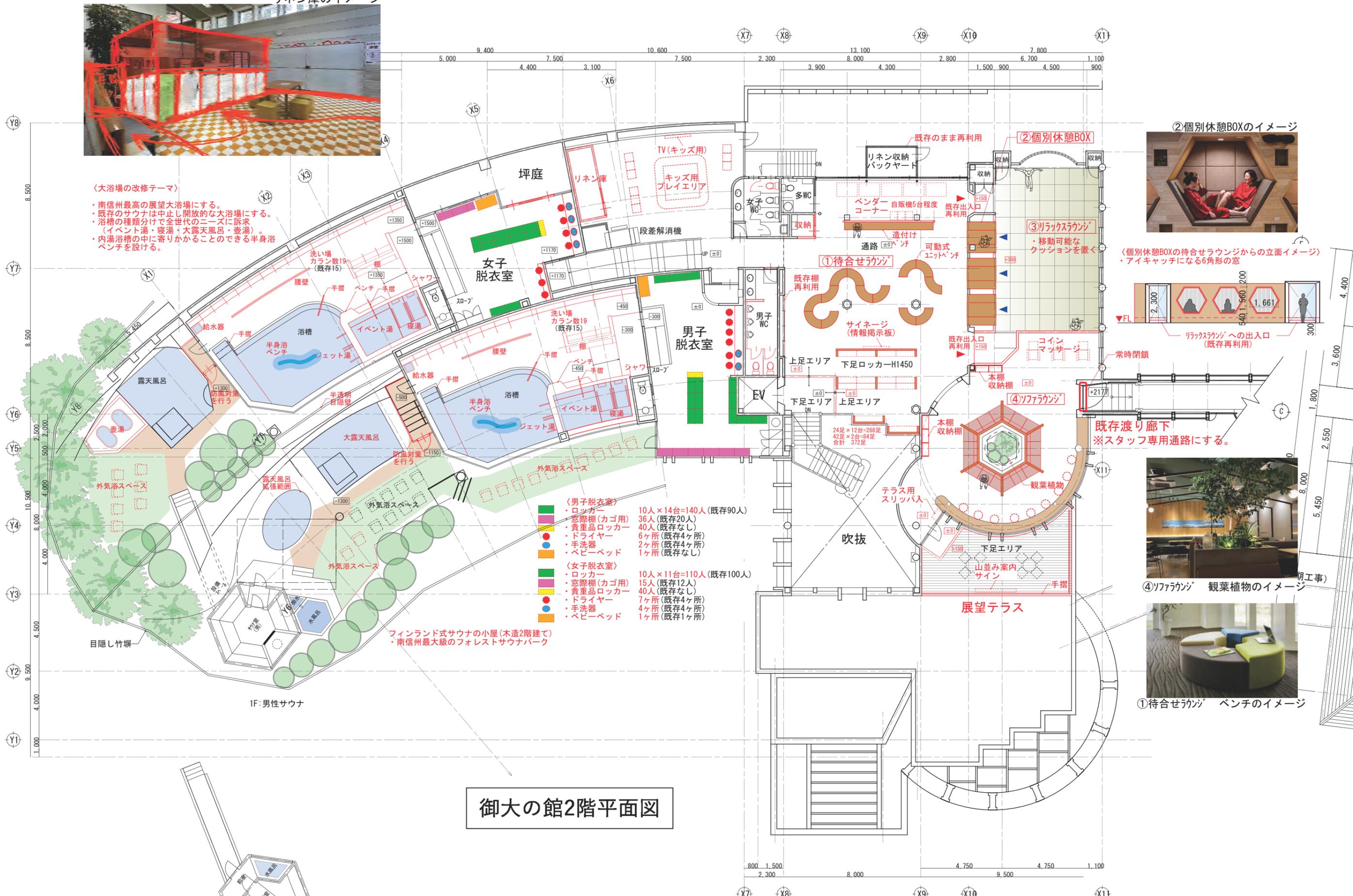


④ソファラウンジ 観葉植物のイメージ



①待合せラウンジ ベンチのイメージ

御大の館2階平面図



〈大浴場の改修テーマ〉  
・南信州最高の展望大浴場にする。  
・既存のサウナは中止し開放的な大浴場にする。  
・浴槽の種類分けで全世代のニーズに訴求  
(イベント湯・寝湯・大露天風呂・変湯)。  
・内湯浴槽の中に寄りかかるとことのできる半身浴  
ベンチを設ける。

- 〈男子脱衣室〉
  - ・ロッカー 10人×14台=140人(既存90人)
  - ・窓際棚(カゴ用) 36人(既存20人)
  - ・貴重品ロッカー 40人(既存なし)
  - ・ドライヤー 6ヶ所(既存4ヶ所)
  - ・手洗器 2ヶ所(既存4ヶ所)
  - ・ベビーベッド 1ヶ所(既存なし)
- 〈女子脱衣室〉
  - ・ロッカー 10人×11台=110人(既存100人)
  - ・窓際棚(カゴ用) 15人(既存12人)
  - ・貴重品ロッカー 40人(既存なし)
  - ・ドライヤー 7ヶ所(既存4ヶ所)
  - ・手洗器 4ヶ所(既存4ヶ所)
  - ・ベビーベッド 1ヶ所(既存1ヶ所)

フィンランド式サウナの小屋(木造2階建て)  
・南信州最大級のフォレストサウナパーク

# 信州たかもり温泉改修事業

■事業計画期間 令和7年度～令和8年度 2年間

令和7年度（第1期工事）：湯ヶ洞（宿泊棟）の改修

令和8年度（第2期工事）：御大の館（温浴棟）の改修

■全体事業費

**1,500,000千円**

※電気設備工事・機械設備工事・設計監理含む

■財源

項目	金額（千円）	備考
国庫補助金 第2世代交付金	750,000	令和8年度は地域未来交付金に名称変更
起債 補正予算債	750,000	うち50%が地方交付税として交付される 残り50%が実質町負担

※あくまで想定であり、今後の工事内容、国補助対象経費や交付税の充当率等により変動する場合あり。

■令和7年度3月議会補正

項目	費用（千円）	備考
施設改修工事	694,993	電気設備工事・機械設備工事含む
施工監理費	7,150	
備品費	56,100	
<b>合計</b>	<b>758,243</b>	