



高森町地域交流センター（仮称）基本設計業務

第5回検討委員会

2024.11.14



桂建築設計事務所

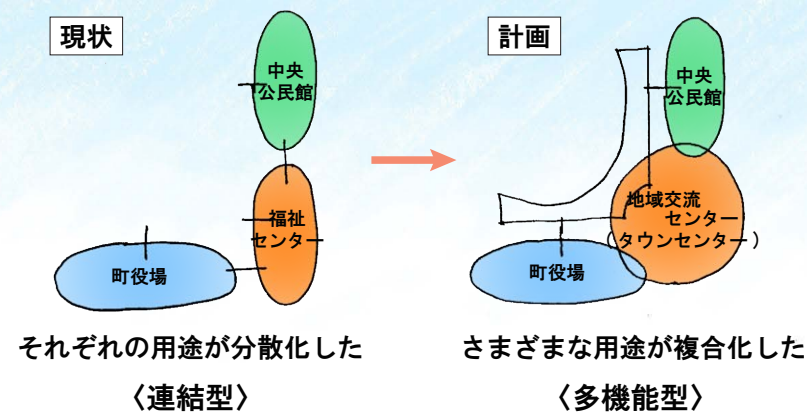
「連結型」から「多機能型」へ 高森町のコミュニケーションを複合化していく「タウンセンター」としての施設計画

現在の福祉センターは、年代ごとに役場庁舎や中央公民館が建てられ、それぞれが分散した機能を連結した状態にあり、動線や機能、バリアフリーなどさまざまな課題を抱えています。

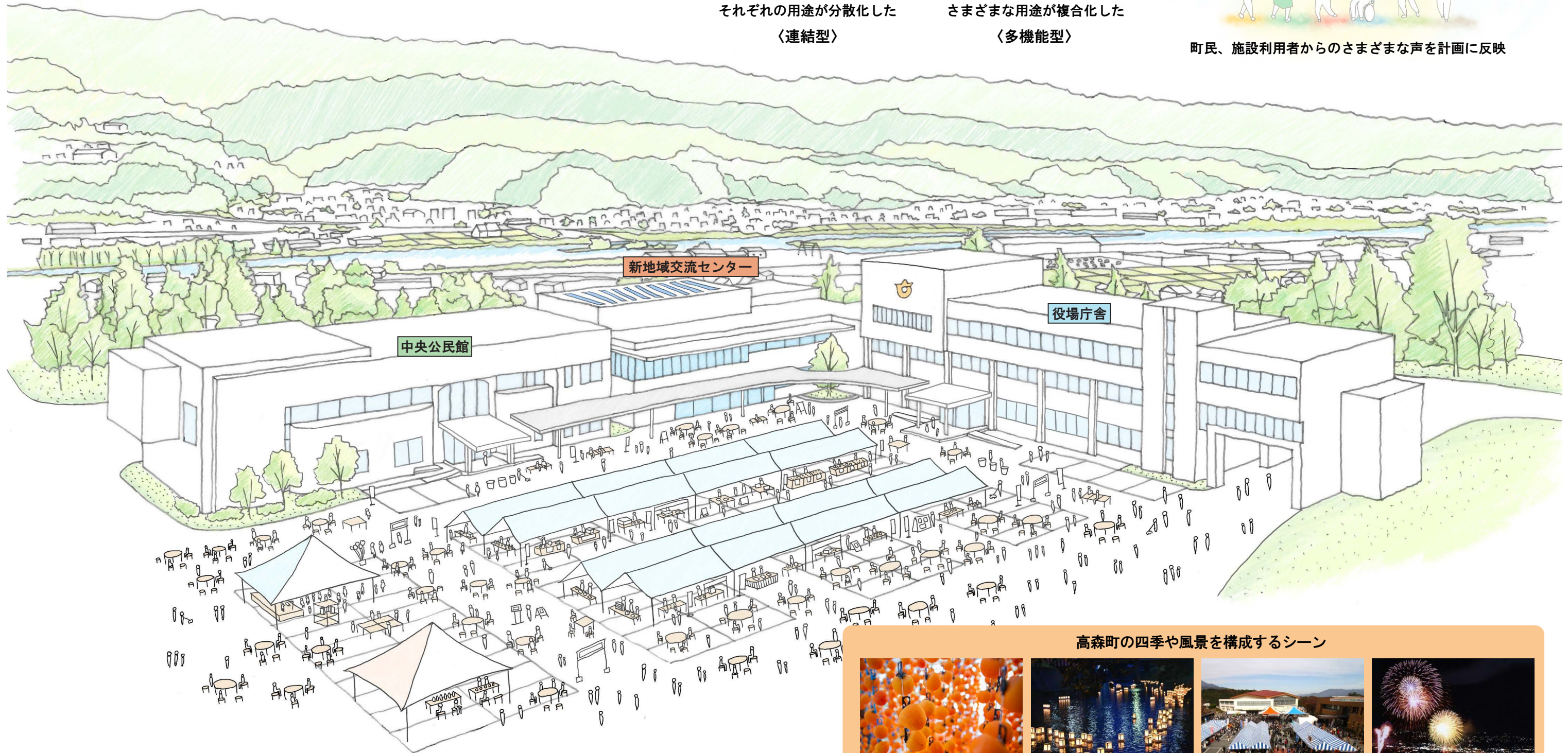
建替え計画にあたっては、幅広い活用や災害対策などが展開しやすい柔軟性の高い施設計画が求められます。

新たな地域交流センターは「公共の場所(パブリックスペース)」を多くの住民の皆さんが共同で利用しやすいように「多機能型」に複合化される関係性をつくることを目指します。

高森町の将来を見据えて、住民が気軽に集まり、語り合い、助け合う共有の場「タウンセンター」としてより積極的な活用がしやすい建築を提案します。



町民、施設利用者からのさまざまな声を計画に反映

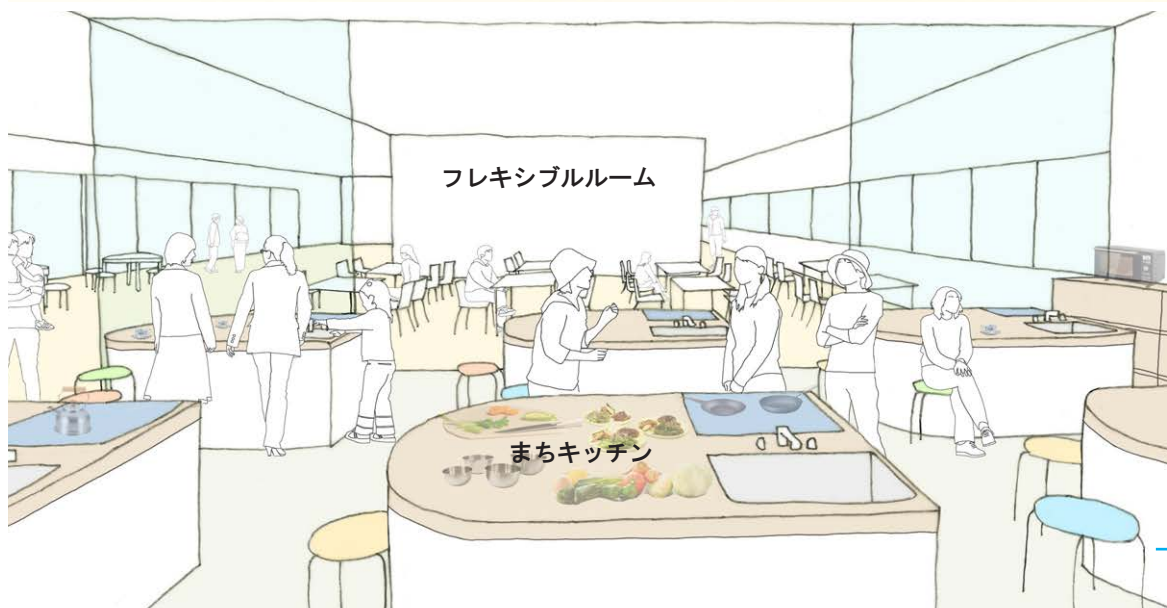


高森町の四季や風景を構成するシーン





【イメージパース】人と町の情報が集まる「まちリビング」



【イメージパース】食文化を通じて地域交流を育む「まちキッチン」



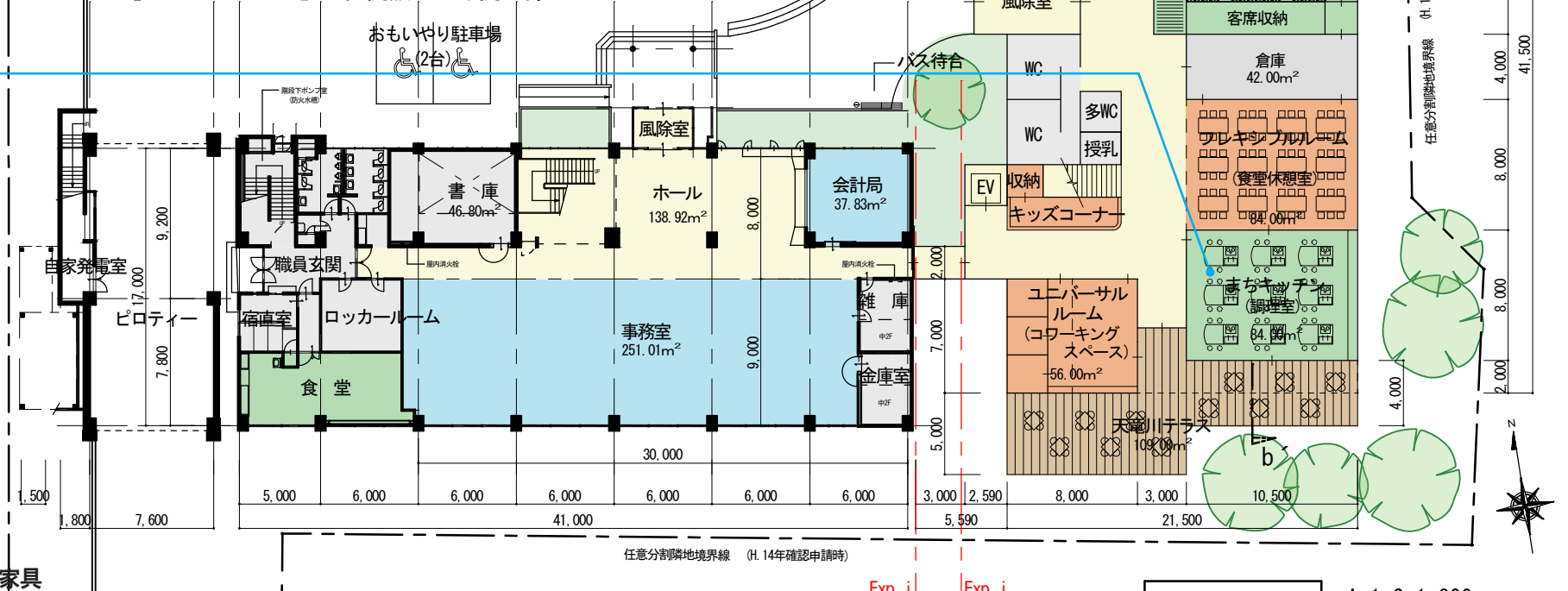
【参考例】気軽に交流がしやすいリビング的空間



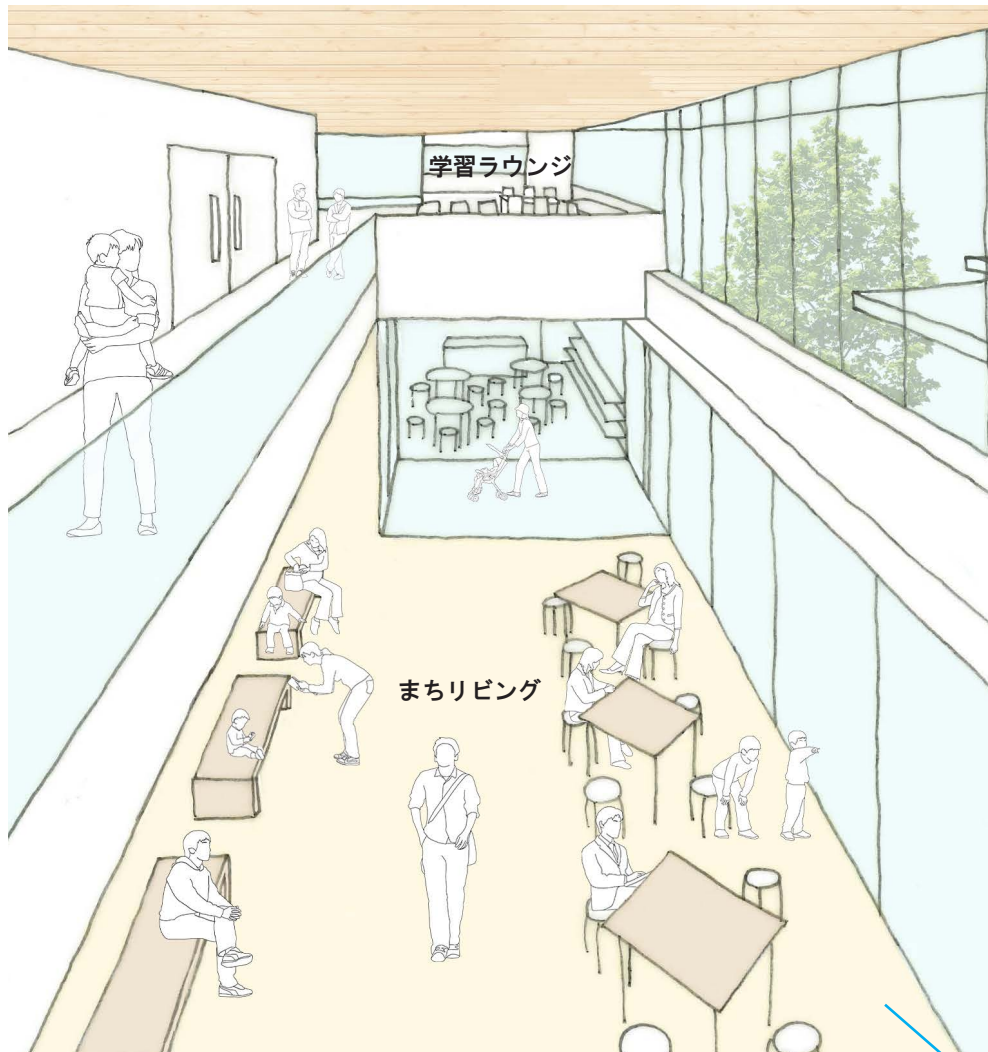
【参考例】外と一体的に繋がる開口と木材を利用した家具



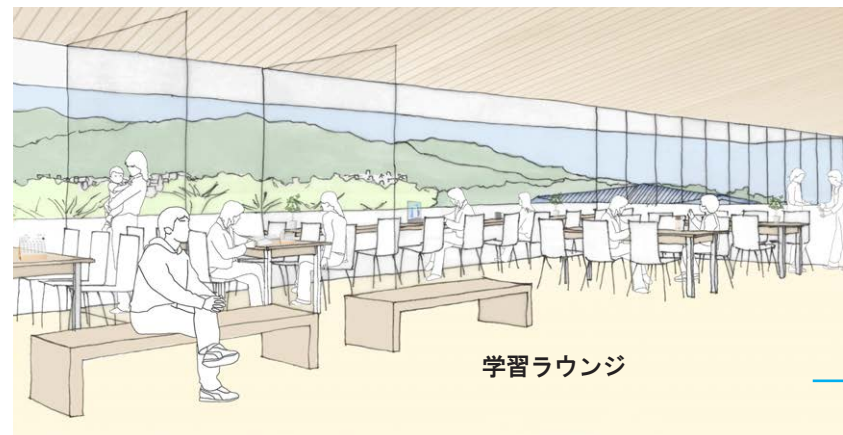
【イメージパース】全面開放できる開口部



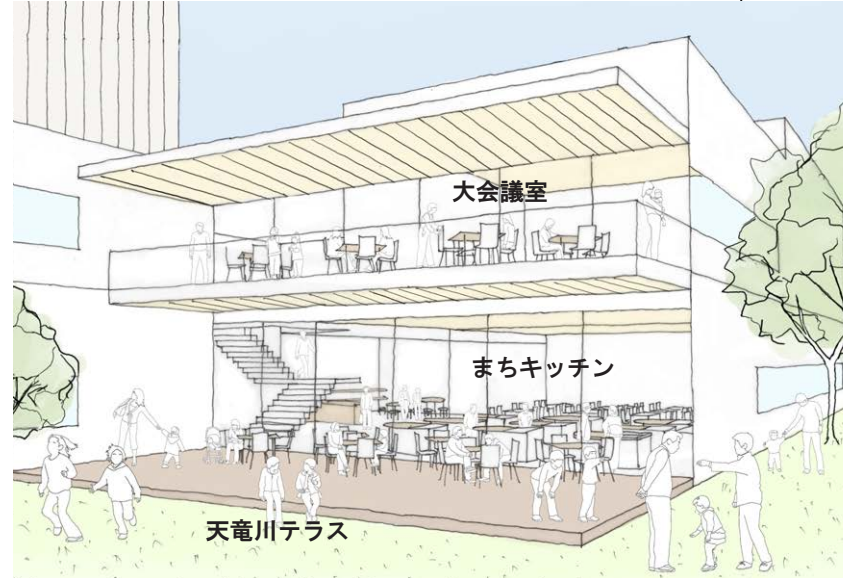
1階平面図 A-1 S=1:200 A-3 S=1:400



【イメージパース】気軽に利用しやすいフリースペース



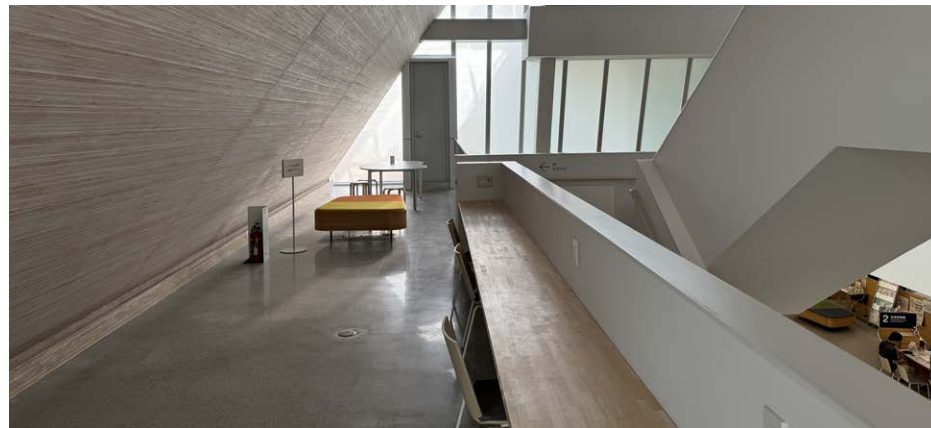
【イメージパース】眺望のよい開放的な「学習ラウンジ」



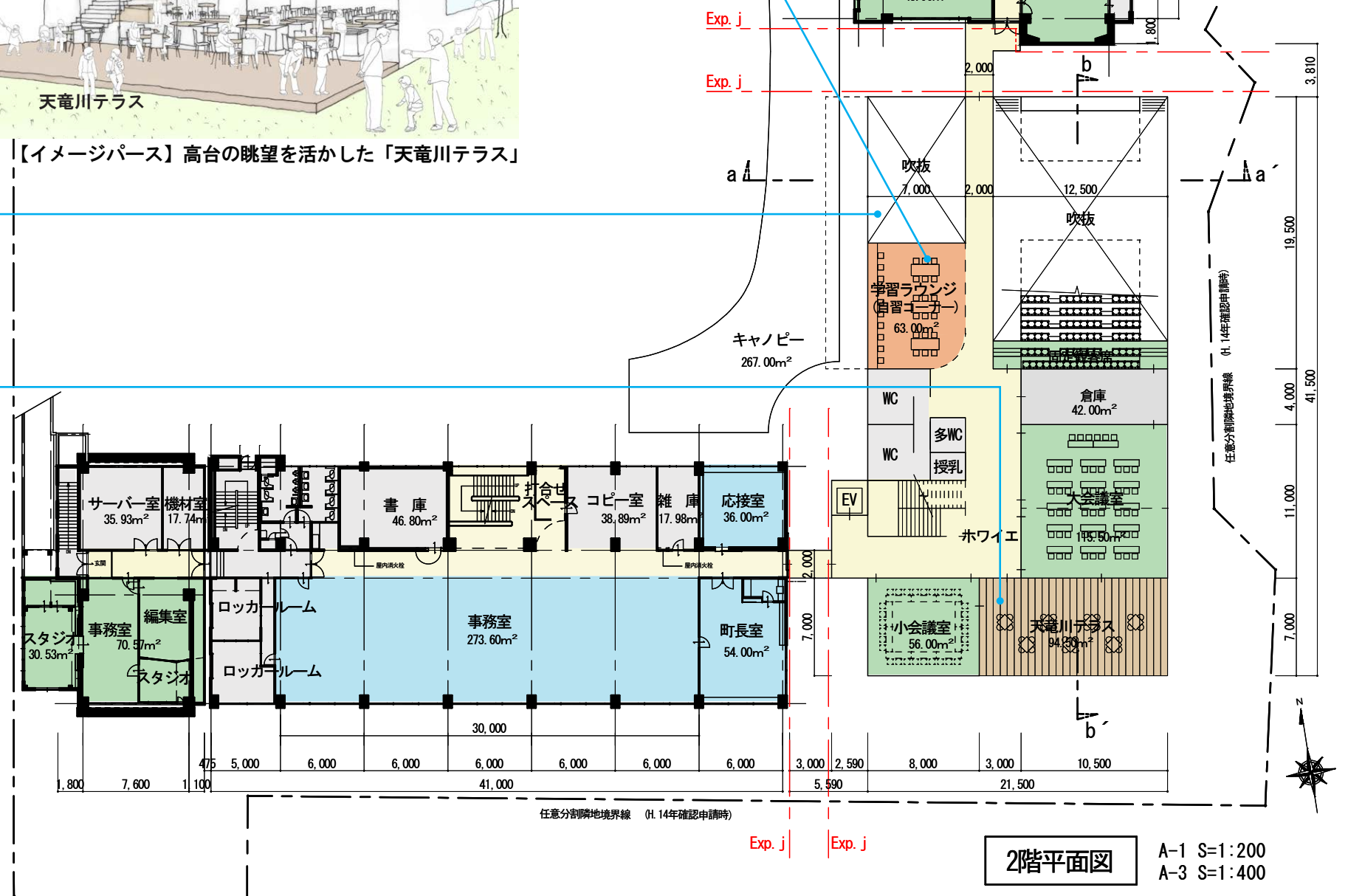
【イメージパース】高台の眺望を活かした「天竜川テラス」



【イメージパース】天竜川テラスから花火をみる



【参考例】吹抜に面した学習スペース

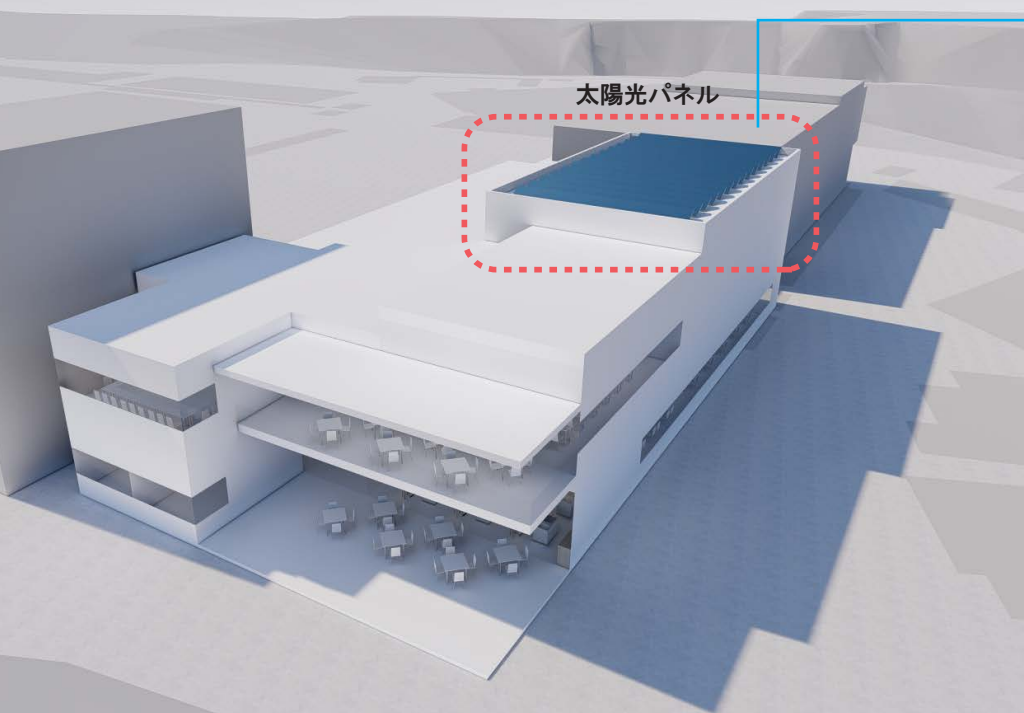


既存床面積	A	B	C
	福祉センター（既存）	役場庁舎（既存）	中央公民館（既存）
1階床面積	658.94㎡（199.3坪）	729.18㎡（220.5坪）	658.67㎡（199.2坪）
2階床面積	708.86㎡（214.4坪）	900.56㎡（272.4坪）	631.73㎡（191.0坪）
3階床面積	268.49㎡（81.2坪）	923.39㎡（279.3坪）	—㎡（—坪）
P H面積	36.36㎡（10.9坪）	25.25㎡（7.6坪）	—㎡（—坪）
延床面積	1,672.65㎡（505.8坪）	2,578.38㎡（779.8坪）	1,290.40㎡（390.2坪）

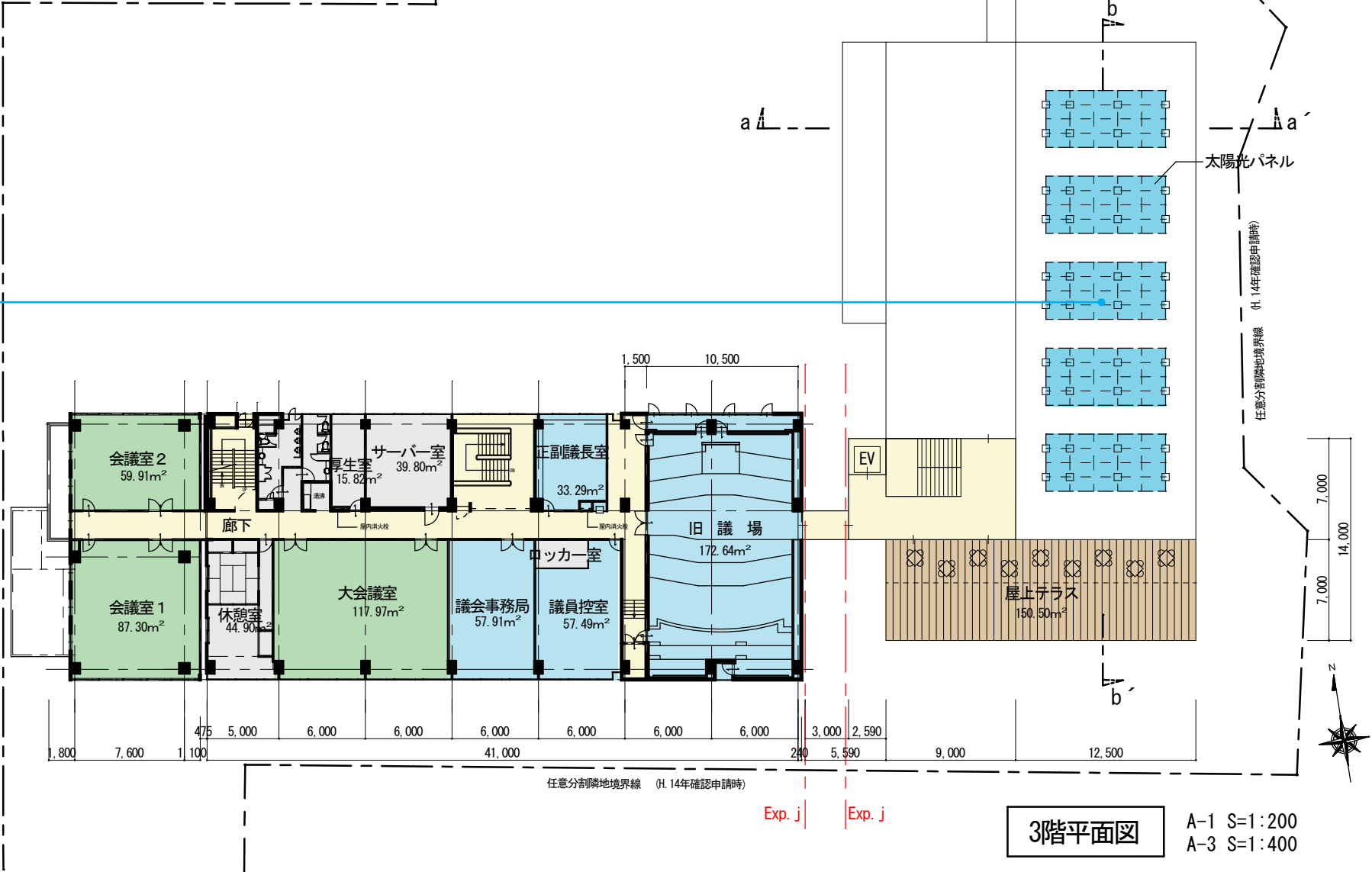
計画床面積	A	B	C
	地域交流センター（計画）	役場庁舎（既存）	中央公民館（既存）
1階床面積	906.50㎡（274.2坪）	729.18㎡（220.5坪）	658.67㎡（199.2坪）
2階床面積	544.51㎡（164.7坪）	900.56㎡（272.4坪）	631.73㎡（191.0坪）
3階床面積	87.53㎡（26.4坪）	923.39㎡（279.3坪）	—㎡（—坪）
P H面積	—㎡（—坪）	25.25㎡（7.6坪）	—㎡（—坪）
延床面積	1,538.54㎡（465.4坪）	2,578.38㎡（779.8坪）	1,290.40㎡（390.2坪）

A+B	A+B+C
計	計
1,388.12㎡（419.8坪）	2,046.79㎡（619.1坪）
1,609.42㎡（486.8坪）	2,241.15㎡（677.9坪）
1,191.88㎡（360.5坪）	1,191.88㎡（360.5坪）
61.61㎡（18.6坪）	61.61㎡（18.6坪）
4,251.03㎡（1,285.7坪）	5,541.43㎡（1,676.1坪）

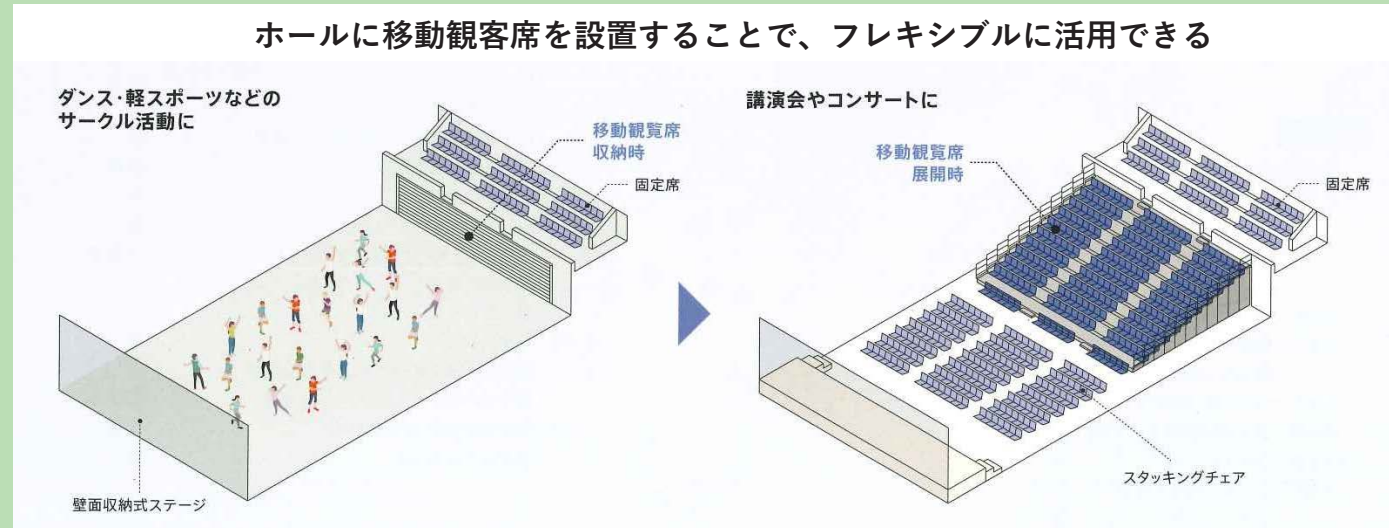
A+B	A+B+C
計	計
1,635.68㎡（494.7坪）	2,294.35㎡（694.0坪）
1,445.07㎡（437.1坪）	2,076.68㎡（628.1坪）
1,010.92㎡（305.8坪）	1,010.92㎡（305.8坪）
25.25㎡（7.6坪）	25.25㎡（7.6坪）
4,116.92㎡（1,245.2坪）	5,407.20㎡（1,635.5坪）



【イメージパース】屋上には太陽光発電(50kw 程度)を設置



①移動観客席(電動・手動選択可)



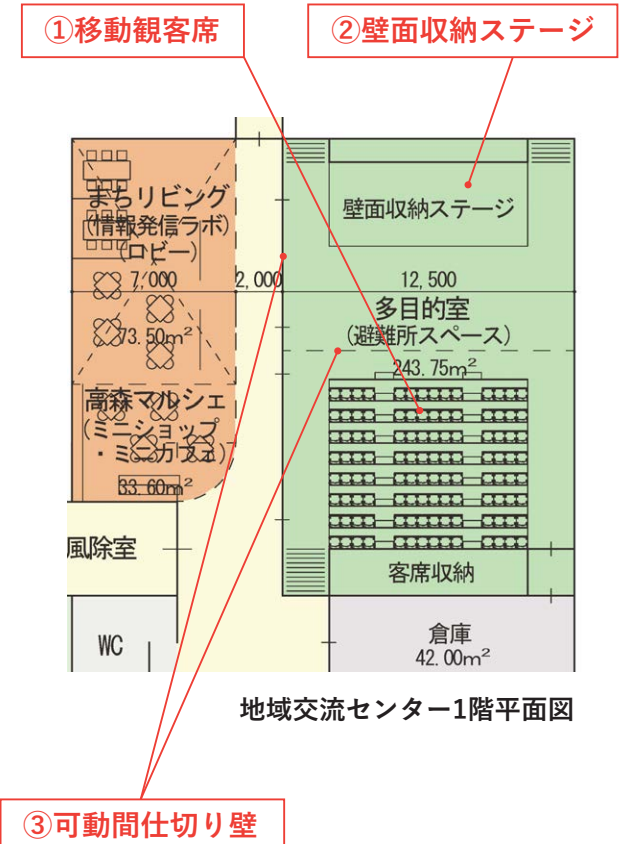
②壁面収納ステージ(電動・手動選択可)

- ・スペース効率が向上
- ・簡単に「集まれる場所」が生まれる



③可動間仕切り壁(遮音タイプ)

- ・用途に応じて使分けができる
- ・まちリビングとの一体利用

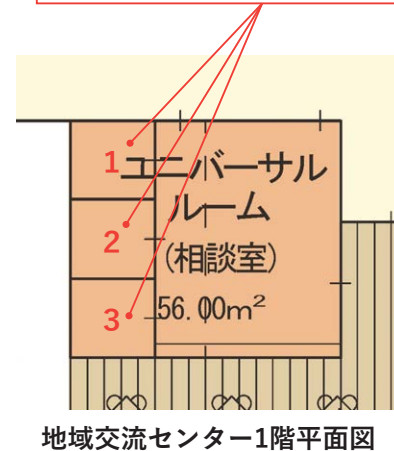


ユニバーサルルーム(個室) 参考例

- ・多用途(打合せや重要性のある話)に使用できる相談室

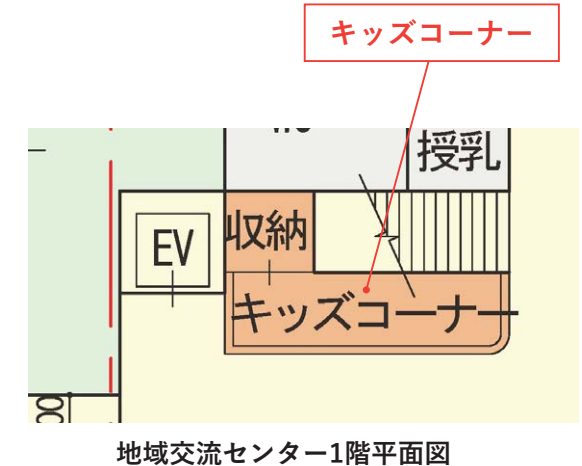


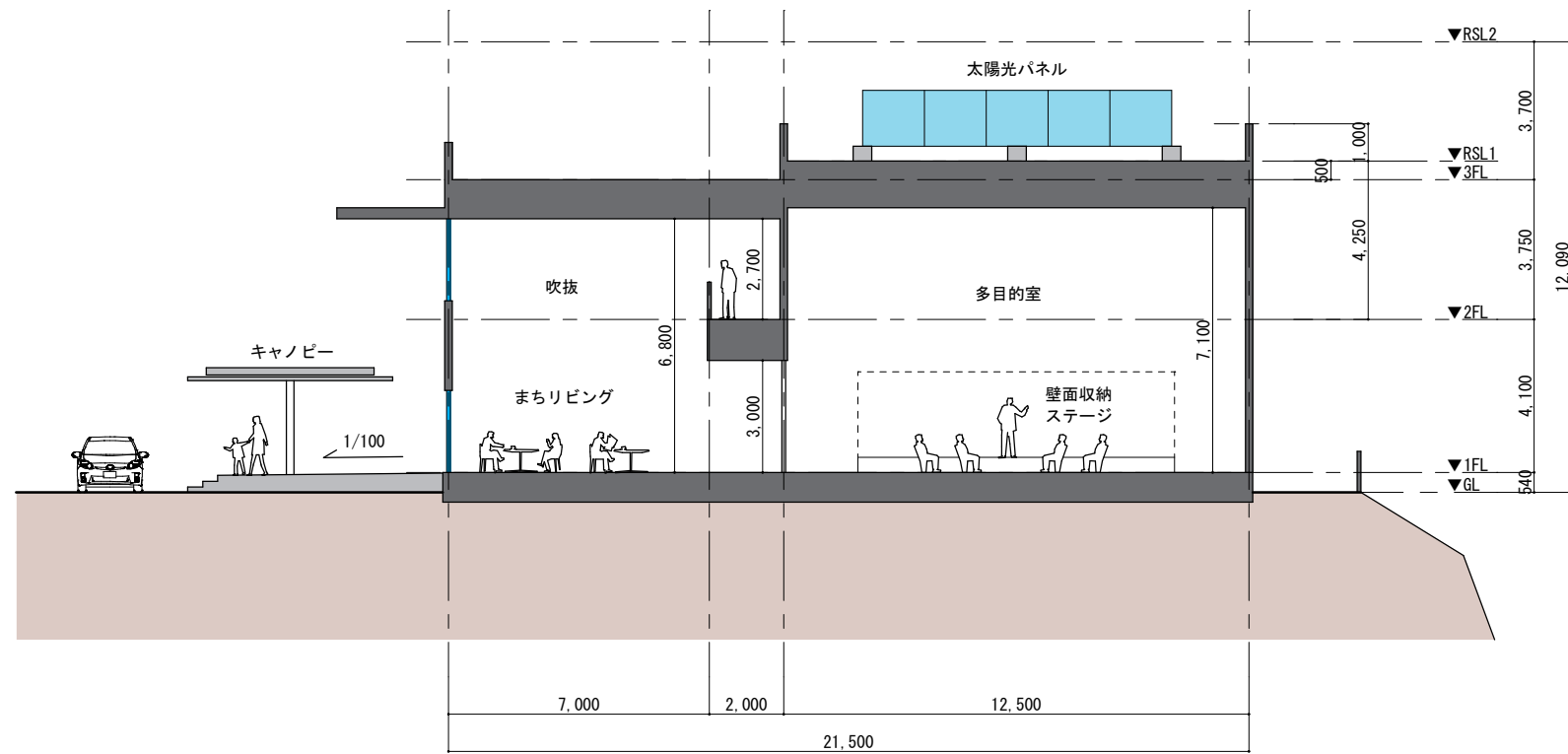
ユニバーサルルーム(3部屋)



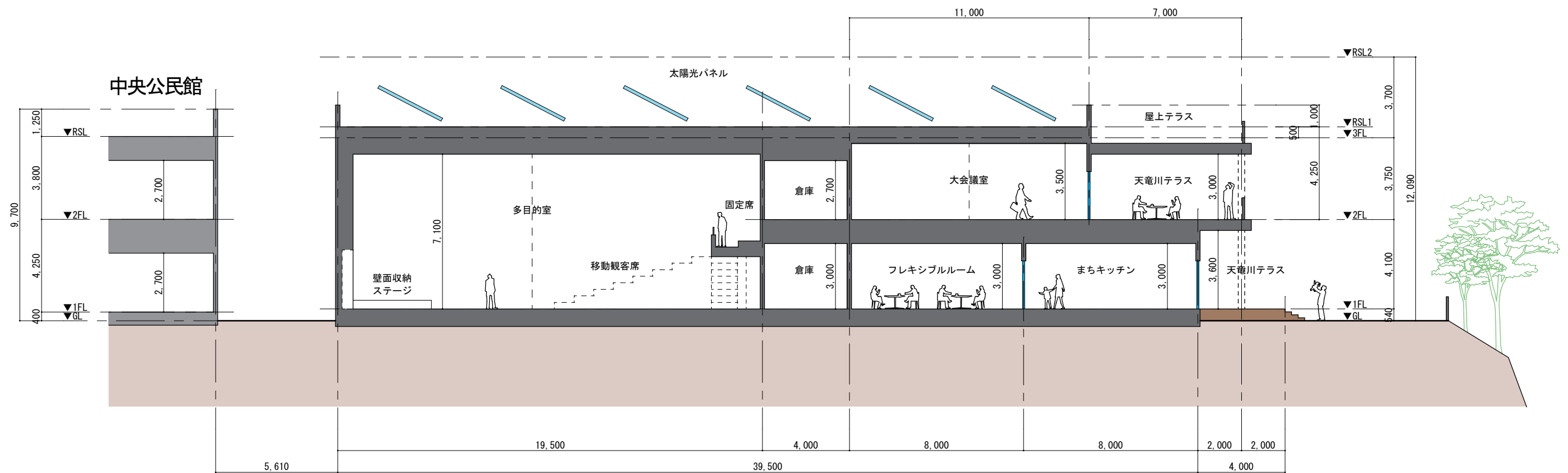
キッズコーナー(階段下) 参考例

- ・階段下をキッズコーナーとして有効活用





a-a' 断面図



b-b' 断面図

地域交流センター断面図

A-1 S=1:200
A-3 S=1:400