令和6年度 下市田保育園大規模改修工事（機械設備工事）

Ⅰ．工 事 概 要

1．工 事 場 所　長野県飯田市砂払町3丁目

2．建 物 概 要

建物名称	工事種別	構造	階数	延床面積(㎡)	消防法施行令別表第一	耐震分類	備考
児童養護施設風越寮	改築	鉄骨造	1階建				

3．工 事 種 目（●印を付けたものを適用する）

工事種目 ＼ 建物別	工事内容 本体				屋外
○ 空気調和設備	○一式				○一式
● 冷暖房設備	●一式				●一式
● 暖房設備	●一式				●一式
● 換気設備	●一式				●一式
○ 排煙設備	○一式				○一式
○ 自動制御設備	○一式				○一式
● 衛生器具設備	●一式				●一式
● 給水設備	●一式				●一式
● 排水設備	●一式				●一式
● 給湯設備	●一式				●一式
● 消火設備	●一式				○一式
● ガス設備	●一式				●一式
● 給油設備	●一式				●一式
○ 厨房機器設備	○一式				○一式
○ 実験実習器具設備	○一式				○一式
○ 浄化槽設備	○一式				○一式
● 雨水設備	●一式				●一式

4．設 備 概 要（○印を付けたものを適用する）

方法及び種別	設備概要
空調方式	・　・　・　・
冷暖房方式	○空冷式ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ・　・　・
暖房方式	・電気式床暖房　○温水暖房　・ＦＦ暖房　○電気式パネルヒーター
換気方式	○局所換気　・　・　・
給水方式	○水道直結式　・加圧式　・高置タンク式（・上水　・井水）
排水方式	○建物内汚水、雑排水（・分流　○合流）厨房系統は分流 ○建物外汚水、雑排水（・分流　○合流） ・浄化槽　（・合併　・単独　） 放流先　○公共下水　・
消火設備の種別	・屋内消火栓設備　・消火器　○パッケージ型消火設備　・スプリンクラー
ガスの種別	・都市ガス（発熱量　KJ/Nm³、供給事業者名：　） ○液化石油ガス（発熱量 100,000 KJ/Nm³）

5．指 定 部 分　・無　・有（指定部分しゅん工期限　平成　年　月　日）

対 象 部 分：

Ⅱ．図 面 目 録

No.	図面名称	No.	図面名称
1	特記仕様書	16	1階　既存機器撤去図
2	凡例・桝リスト	17	1階　既存配管撤去図
3	衛生器具表	18	
4	機器表	19	
5	配置給排水設備図	20	
6	1階　給排水衛生設備図	21	
7	ＷＣ　給排水設備詳細図	22	
8	調理室・洗濯室廻り　給排水設備詳細図	23	
9	1階　ガス・灯油設備図	24	
10	1階　エアコン設備図	25	
11	1階　換気設備図	26	
12	1階　パネルヒーター設備図	27	
13	1階　床暖房設備図	28	
14	床暖房設備系統図		
15	1階　消火設備図		

Ⅲ．工 事 仕 様

1．共 通 仕 様

(1)図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部の「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（平成31年版）」（以下、「標準仕様書」という。）、「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（平成31年版）」（以下、「改修標準仕様書」という。）及び「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（平成31年版）」（以下、「標準図」という。）による。

(2)電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合、電気設備工事及び建築工事は、それぞれの工事仕様を適用し、下記の工事仕様は適用しない。

参考図

●長野県建築工事の手引き（以下、「手引き」という。）（平成30年版）長野県建設部施設課監修

2．特 記 仕 様

(1)章は●印のけいたもの、項目は番号に○印のけいたものを適用する。

(2)特記事項のうち選択する事項は⊙印のけいたものを適用し、・印のけいたものは適用しない。

章	項目	特記事項
● 一般共通事項	①機材等	(1) 本工事に使用する材料・機材等は、設計図書に定める品質及び性能と同等以上のものを使用する。ただし、製造業者等が記載されている場合は同等以上のものとする場合は、あらかじめ監督職員の承諾を受ける。 (2) 別表-1に示す材料・機材等の製造業者等は次の1)から6)すべての事項を満たすものとし、この証明となる資料又は外部機関が発行する品質及び性能等が評価されたことを示す書面を提出し監督職員の承諾を受ける。 1)品質及び性能に関する試験データが整備されていること。 2)生産施設及び品質の管理が適切に行われていること。 3)安定的な供給が可能であること。 4)法令等で定められがある場合は、その許可、認可、認定又は免許を取得していること。 5)製造又は施工の実績があり、その信頼性があること。 6)販売、保守等の営業体制が整えられていること。なお、システムとして機能するものにあっては、システムの構築能力があり、現場での施工体制が整えられていること。
	②使用材料発注先調書	使用材料名、製造者名、発注先、品質性能証明資料提出の省略について記載した調書を作成し、監督職員の承諾を受ける。
	3 施工条件明示項目	公共建築工事標準仕様書の解説(設備工事編)の「執務並行改修」
	④化学物質を発散する建築材料等	本工事の建物内部に使用する建築材料等は、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有するものとし、次の1)から5)を満たすものとする。 1)合板、木質系フローリング、構造用パネル、集成材、単板積層材、ＭＤＦ、パーティクルボード、その他の木質建材、ユリア樹脂板、仕上げ塗材及び壁紙は、ホルムアルデヒドを発散しないか、発散が極めて少ないものとする。 2)保温材、緩衝材、断熱材はホルムアルデヒド及びスチレンを発散しないか、発散が極めて少ないものとする。 3)接着剤はフタル酸ジｎ－ブチル及びフタル酸ー２－エチルヘキシルを含有しない難揮発性の可塑剤を使用し、ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを発散しないか、発散が極めて少ないものとする。 4)塗料はホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼンを発散しないか、発散が極めて少ないものとする。 5)上記1)、3)、4)の建築材料等を使用して作られた家具、書架、実験台、その他什器等は、ホルムアルデヒドを発散しないか、発散が極めて少ないものとする。 なお、ホルムアルデヒドを発散しないものとは、発散量が規制対象外のものを、ホルムアルデヒドの発散量が極めて少ないものとは、発散量が第３種のものをいい、原則として規制対象外のものを使用するものとするが、該当する材料等が無い場合は第３種のものを使用するものとする。

ホルムアルデヒドの発散量	該当する建築材料
規制対象外	①JIS及びJASのＦ☆☆☆☆規格品 ②建築基準法施行令第２０条の７第４項による国土交通大臣認定品 ③下記表示のあるJAS規格品 a 非ホルムアルデヒド系接着剤使用 b 接着剤等不使用 c 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない材料使用 d ホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用 e 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料使用 f 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用
第三種	①JIS及びJASのＦ☆☆☆規格品 ②建築基準法施行令第２０条の５第３項による国土交通大臣認定品 ③旧JISのＥo規格品 ④旧JASのＦco規格品

	⑤ペーストシール剤	飲料水管系に使用されているペーストシール剤は、室内汚染に係る揮発性化合物に指定されている下記の物質を材料及び製造工程に使用されていないこと。 ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン パラジクロロベンゼン、テトラデカン、クロルピリオス、フェノブカルブ、ダイアジノン フタル酸ジ－ｎ－ブチル、フタル酸ジ－２－エチルヘキシル
	6 電気保安技術者	電気保安技術者を設置する。
	⑦技能士の適用	○配管(1．2)　・冷凍空気調和機器(1．2)　・熱絶縁(1．2)　・建築板金(1．2)
	⑧監督員事務所	・設けない　○設ける
	⑨工事用電力･用水等	この工事に必要な工事用電力、用水、諸手続きなどの費用は請負者の負担とする。
	⑩足場・さん橋類	○別契約の関係請負者が定置したものは無償で使用できる。　・本工事で負担する。 ・改修機械設備標準仕様書第１編2.2.1によるほか下記による。 ・内部仮設足場等（・　種　・　種）・外部仮設足場等（・　種　・　種）
	⑪資材の保管	資材の保管は必ず屋根をかけ地上30cm以上の架台に乗せる。
	⑫建設発生土	・監督員が指示する構内の場所に敷ならし　・構内指定場所にたい積　○構外搬出適切処理
	⑬埋め戻し土・盛土	○根切の良質土（ただし管の周囲は山砂、川砂）　・山砂の類
	⑭山留養生	根切りの山留め　○有（ GL-1.5m ）　・無
	⑮発生材処理	工事に先立ち手引き第２編による廃棄物等処理計画書を監督職員に提出し、しゅん工時には廃棄物等処理報告書を作成し提出する。 (1)引渡しを要するもの　○無　・有（　　） (2)引渡しを要するもの以外は構外搬出し関係法令により適切に処理すること。 (3)特別管理産業廃棄物　○無　・有（アスベスト） (4)再利用又は再生資源化を図るもの　（ｺﾝｸﾘｰﾄ塊、ｱｽﾌｧﾙﾄ塊、木くず、金属くず、塩ビ管、　）
	⑯文字入名札等	標準仕様書第１編１．７．４によるほか、バルブ類等は必要に応じて合成樹脂製名札をステンレス線等で取付ける。
	17 取扱説明板	機器等の取り扱い方法及び重要な定期点検項目等を書いた取扱説明板（アクリル樹脂製、文字彫込み程度）を設ける。大きさは、約 ＿＿ ㎡とする。
	⑱総合調整	○風量調整　○水量調整　・室内外空気の温湿度測定　・騒音測定 ・飲料水の水質の測定（・水質基準検査10項目(一般細菌､大腸菌､硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素､塩化物ｲｵﾝ､有機物等(TOC)､pH､味､臭気､色度､濁度)　・トルエン） 飲料水の水質の測定は厚生労働大臣登録水質検査機関とする。
	⑲容量等の表示	(1)機器類の能力、容量等は、表示された数値以上とする。 (2)電動機出力、燃料消費量、圧力損失は、原則として表示された数値以下とする。
	⑳耐震措置	機器、配管、風道等は耐震を考慮し竪固に寸え付け、取付又は支持を行う。（Ａ種以上） 耐震措置の計算及び施工方法は、次に掲げる事項以外、すべて「建築設備耐震設計・施工指針２００５年版」（国土交通省国土技術政策総合研究所・独立行政法人建築研究所監修）による。 (1)設計用水平地震力は、機器の重量（自由表面を有する水槽その他の貯槽にあっては有効重量）に、次に示す地域係数及び設計用標準水平震度を乗じたものとする。地域係数は1.0とする。

設置場所	耐震安全性の分類 ・特定の施設（・甲類　・乙類） 重要機器	・特定の施設（・甲類　・乙類） 一般機器	●一般の施設（乙類） 重要機器	●一般の施設（乙類） 一般機器
上層階、屋上及び塔屋	２．０ （２．０） 〈２．０〉	１．５ （２．０） 〈１．５〉	１．５ （２．０） 〈１．５〉	１．０ （１．５） 〈１．０〉
中間階	１．５ （１．５） 〈１．５〉	１．０ （１．５） 〈１．０〉	１．０ （１．０） 〈１．０〉	０．６ （１．０） 〈０．６〉
地下階、一階	１．０ （１．０） 〈１．５〉	０．６ （１．０） 〈１．０〉	０．６ （１．０） 〈１．０〉	０．４ （０．６） 〈０．６〉

（注）１．（　）内の数値は防振支持の機器の場合に適用する。
２．〈　〉内の数値は水槽類に適用する。
３．上層階の定義は次による。
２～６階建以下の場合は最上階、７～９階建の場合は上層２階

重要機器とは下記に示すものをいう。
・給水装置・排水装置・換気機器・空調機器・防災設備・監視制御設備・危険物貯蔵装置
○火を使用する設備○避難経路上に設置する機器・　・

(2)設計用鉛直地震力は、設計用水平地震力の1/2とし、水平地震力と同時に働くものとする。

	21 あと施工アンカー確認試験	機械改修工事標準仕様書第２編５章による。 ・性能確認試験（　　）・施工後確認試験（配管類　　）確認強度 ＿＿ kN
	㉒吊金物	吊金物は亜鉛メッキ又はステンレス鋼製とする
	㉓配管勾配	給水、給湯、消火、冷温水、冷却水管は、図示による水抜きが確実にできるよう水抜き位置に向かって下り勾配とする。
	㉔管の保護	コンクリート内の鋼管、鉛管及び塩ビ管については、プラスチックテープを1/2重ね１回巻きとする。また、コンクリート土間下配管は、鋼棒等により沈下防止措置をする。
	㉕管の埋設	土中埋設管（排水含む）は、管の上下をサンドクッション厚100mmで保護する。 給水管、消火管の埋設深さは ６００ mmとする。又、ガス管の埋設深さは ＿＿ mmとする。
	㉖管の埋設表示	図示された屋外埋設管の分岐及び曲がりの箇所には、コンクリート製標柱を埋め込む。舗装部分は埋設標示ピンとする。また、施工上生じた分岐、曲がりの箇所についても同様とする。 排水管を除く管には、埋設表示用テープを設置する。
	27 溶接部の非破壊検査	検査対象　・配管　・煙道　・　・ 抜取率　・標準仕様書による　・ 検査の種類　・ＲＴ　・ＰＴ又はＭＴ
	㉘塗装	下記の金属電線管は塗装を行う。 ○屋外露出　○（エアー・ガス管）の屋内露出 下記の保温を行わない亜鉛メッキを施したダクト及び配管は塗装を行わない。 ・倉庫　・
	29 機器の基礎及び振動絶縁効率	・別図による。

機器	基礎	振動絶縁効率
遠心送風機	・標準基礎　・防振基礎	・　％以上　・
空調用ポンプ及びボイラー給水用ポンプ	・標準基礎　・防振基礎	・80％以上　・
揚水用ポンプ及び小型給水ポンプユニット	・標準基礎　・防振基礎	・80％以上　・

	30 電線類	電線及びケーブルの規格は標準仕様書第４編２．４．１、表４．２．１２による。
	㉛はつり	既存のコンクリート床及び壁の配管貫通部の穴明けは原則としてダイヤモンドカッターによる。
	㉜保温及び消音内貼り	標準共通仕様書第２編によるほか下記による。 給水管、給湯管、冷温水管等の管、バルブ（グランド部を含む）、フランジ、可とう継手及び空調ダクトのフランジは、建物内外共保温する。なお、保温端部はシーリング処理を行う。 各配管の保温厚で標準仕様書中厚30mm未満の箇所はすべて厚30mm以上とする。ただし、排水管は除く。 ○換気ダクトの保温要（保温厚25mm）　○範囲は外壁より１ｍ ○外気取入れダクトの保温要（保温厚25mm）　○範囲は全て ○排気ダクトの保温要（保温厚25mm）　○範囲は外壁より１ｍ ・還りダクトの保温要（保温厚25mm）　・範囲は図示による　・ ・膨張タンクよりボイラーへの補給水管の保温は膨張管の項による。 ・建物内の空気抜き管の保温は膨張管の項による。 ・空気調和機、ファンコイルユニット、冷水及び冷温水のドレーン管の保温は排水管の項による。 ○全熱交換器用ダクトの保温要（保温厚25mm）　○範囲は全て 保温種別は下記による ダクト　・イ（・１号　・２号）　○ロ 冷温水、冷水、温水、蒸気管　・イ　・ロ 機器　・イ　・ロ 給水管　○ハ　○ロ（凍結防止帯巻部分） 排水管　○ロ　・ 給湯管　・イ　・ロ ○排水管でピット内、共同溝内及び最下階の床下の下記の部分は保温する。 なお仕様はｄ(ハ)とする。 （○排水トラップ　・鉛管　・銅管類　・ビニール管　・空調ドレーン管　・　　）
	33 防凍保温	・消火管で下記の部分は保温する。なお仕様は給水管の項による。 （・屋内消火管　・水抜きできない管　・スプリンクラー配管のアラーム弁以前　　） ・圧力タンク、膨張水槽、各種呼水槽等鋼板製水槽は保温する。なお仕様は各機器の項に準ずる。 ・大便器は保温する。 ・共同溝の保温種別　（・ピット内に準ずる　・　　）

○ダクトの保温外装は下表による。

区分	保温外装
倉庫・書庫	・アルミガラスクロス　・
機械室	・アルミガラスクロス　・
居室・廊下など	・カラー亜鉛鉄板　・
屋外露出、多湿箇所（　　）	・ステンレス鋼板　・

○配管の保温外装は下表による。（配管には、冷媒管は除く。）

区分	保温外装
倉庫・書庫	○アルミガラスクロス　・
機械室	○アルミガラスクロス　・
居室・廊下など	○カラー亜鉛鉄板　・
屋外露出、多湿箇所（　　）	・ステンレス鋼板　・

○冷媒管の保温の外装は下表による。なお保温化粧ケースの材質は図示による。

区分	保温外装	
屋内露出	・綿布	○保温化粧ケース
屋外露出	・ステンレス鋼板	○保温化粧ケース

	34 試験	・屋外露出部（給水管、冷温水管、膨張管、冷水管、温水管、ドレーン管、消火管、排水管、弁類）は防凍保温を行い、厚さは管径25mm以下のものは50mm、管径32mm以上のものは40mmとする。 ○屋外露出部（給水管、冷温水管、膨張管、冷水管、温水管、ドレーン管、消火管、排水管、弁類）は電気ヒーター等の防凍対策を行う。なお、保温厚は３２に準じる。 ○各種機器について図示電気ヒーター等の防凍対策を行う。（　　） (1)各種配管の試験は、新設配管に適用する。 (2)新設配管は、既設配管の接続前に試験を行う。
	35 他工事との取合い	配管、ダクト、器具据え付けにともなうスリーブ、枠入れは本工事とし、他は工事区分表による。
	36 その他	保険等の各種措置については、別添「特記仕様書(共通事項)」による。 （長野県公式ホームページ(電子入札システム)に掲載される、当該入札公告の添付図書）
○空気調和設備	①設計温湿度	

	外気 温度(DB)	外気 湿度(RH)	屋内 一般系統 温度(DB)	屋内 一般系統 湿度(RH)	屋内 温度(DB)	屋内 湿度(RH)	屋内 温度(DB)	屋内 湿度(RH)
夏季	33.4 ℃	53.3 %	℃	%	℃	%	℃	%
冬季	-9.2 ℃	57.4 %	19.0 ℃	成行	℃	%	℃	%

	2 居室騒音限界	下表によるほか、耳ざわり音がないよう機種選定およびダクト消音対策を行う。

室名	Ａ特性（ｄＢ）	Ｎ　Ｃ　値

	3 煤煙濃度計	・設ける　・
	4 ばいじん量測定口	・設ける（測定口は80φとする）　・
	5 煙道	伸縮継手、排除口及びばい煙量測定口の位置は図示による。
	6 ダクト	・低圧ダクト　・高圧１ダクト　・高圧２ダクト ・アングルフランジ工法　・スパイラルダクト ・コーナーボルト工法（・共板フランジ工法　・スライドオンフランジ工法）
●冷暖房設備	7 風量測定口	取付部は図示による。
	8 チャンバー	(1)内貼りを施すチャンバーの表示寸法は外法を示す。 (2)空気調和機、温風暖房機に取り付けるサブライチャンバー、レタンチャンバー及び風道系で消音内貼りしたチャンバーには点検口を設け、点検口の大きさは図示による。 (3)外壁に面するガラリに直接取り付けるチャンバー及びホッパーは、雨水の滞留のないように施工する。
	9 防煙ダンパー	復帰方式（・遠隔　・　　） 定格入力は、ＤＣ24Ｖ、0.7Ａ以下とする。
●暖房設備	10 ピストンダンパー	復帰方式（・遠隔　・　　） ＪＩＳ又はＪＶ（・５Ｋ　・１０Ｋ（図示部分））
	11 弁類	取付部は図示による。
	12 温度計	取付部は図示による。
	13 圧力計	コック付とし、形式及び取付部は図示による。
	14 瞬間流量計	制御盤には（・給油ポンプ制御　・満油警報　・遠隔警報　・電磁弁制御　・返油ポンプ制御 ・減油警報　・　　）の端子を設ける。なお、フロートスイッチ部と制御盤間の配管配線は製造者の標準仕様とする。
	15 油面制御装置	
●換気設備	①ダクト	○低圧ダクト　・高圧１ダクト　・高圧２ダクト ・アングルフランジ工法　○スパイラルダクト ・コーナーボルト工法（・共板フランジ工法　・スライドオンフランジ工法） ・厨房・浴室系統の排気用ダクトの水抜き（・要　・不要） ・厨房系統の長方形排気用ダクトの板厚は、標準仕様書より1ランク厚いものを使用する。
	2 風量測定口	取付位置は図示による。
	3 ダンパー	空気調和設備の該当項目による。
	4 排気ダクトのシール	・浴室（シャワー室、脱衣室を含む）系統　・
	5 チャンバー	空気調和設備の該当項目による。
	6 耐火措置	自家発用換気ダクトが自家発室外を通過する場合の耐火措置は図示による。
○排煙設備	1 ダクト	・亜鉛鉄板　・
	2 排煙口の形式	図示による
	3 排煙口手動開放装置（開放及び復帰方式）	・ワイヤー式　・電気式（遠隔操作　・不要　・要）
	4 排煙風量測定	「建築設備定期検査業務基準書平成20年度版」（(財)日本建築設備昇降機センター）の排煙風量の検査方法に準ずる。
○自動制御設備	1 中央監視制御装置	・有り　・無し
	2 中央監視制御装置の構成・機能	図示による
	3 電気計装工事の配線	使用する電線類はＥＭ電線とし、規格は標準仕様書第４編表１．５．１　表４．１．１１の使用電線類の規格による。（機器、盤類は除く） 屋外・屋内露出の電線は図面に特記のない限り金属管配線とする。 天井内隠蔽の配線は図面に特記のない限りケーブル配線とする。
●衛生器具設備	①大便器洗浄弁	・バキュームブレーカー　・不凍結装置付　○フラッシュタンク式（○自動洗浄弁　　）
	②大便器ロータンク	・水抜き装置付
	③温水洗浄式便座	加熱方式（・貯湯式　○瞬間式）　給水方式（○給水管直結給水方式　・ポンプ加圧給水方式） 温風乾燥機能（○有　・無）　脱臭（○有　・無）
	4 小便器洗浄弁	・不凍結装置付・感知小便器一体型フラッシュ方式・個別感知フラッシュ方式（・埋込　・露出）
	5 小便器洗浄管	・露出　・隠ぺい　・水抜き装置付
	⑥水栓	○節水コマ　○固定コマ（○寒冷地対応形　・　　）
	7 化粧棚	・陶器製（・露出形　・　　）
	8 石けん受	・陶器製（・露出　・埋込）
	⑨洗面器	○止水栓付
	10 標記板	・取付箇所（・大便器　・小便器　・　　）材質（・陶器製　・　　）
	11 大便器耐火カバー	・設ける（ピット内は除く）　・設けない
●給水設備	①量水器	○親メーター（○貸与品　・既存品）・子メーター（・買取り　・　　）
	②量水器桝	・水道事業者指定品（・貸与品　・既存品）○標準図　ダクタイル鋳鉄
	③弁類	ＪＩＳ又はＪＶ　○水道直結部分（○１０Ｋ　・　　）○その他の部分（○５Ｋ　・　　）
	④引込納付金等	○要（・本工事　○別途工事）　・不要
	⑤給水勾配	○不凍栓の二次側は水抜きが確実にできること。
	⑥建物導入部配管	○標準図　施工４、５（・(a)　・(b)　○(c)）による。
●排設水備	①洗面器等の排水管	洗面器及び手洗器に直結する排水管は、器具トラップより１サイズアップとする。
	②排水勾配	屋内　○65Ａ以下は1/50、75Ａ以上は1/100以上　屋外　○1/100以上　・
	3 満水試験継手	図示の箇所に取付ける。
	④インバート桝、ため桝	桝のコンクリート部は工場製品としてもよい。
●給設湯備	1 弁類	ＪＩＳ又はＪＶ（・５Ｋ　・１０Ｋ（図示部分））
●消設火備	1 屋内消火栓箱	・ＨＢ－１Ａ（易操作性）　・ＨＢ－１Ｂ　・
	2 建物導入部配管	・標準図　施工４、５（・(a)　・(b)　・(c)）による。
○厨設房器備	1 機器の寸法	概略寸法とする
	2 燃焼機器	使用ガス（・都市ガス　・液化石油ガス）
●ガス設備	①充てん容器	○別途（○50kg　・　　）
	②集合装置	○標準図　施工70による　２本組。・既存品
	③転倒防止等	○標準図　施工71（・(a)　・(b)）による
	④メーター	○親メーター（○貸与品　・　　）　・子メーター（・買取り　・　　）
	⑤ガス漏れ警報器	○本工事（図示による）　・別途工事
	6 引込負担金	・要（・別途工事　・本工事）　・不要
	7 電気防食	・要　・不要
	⑧建物導入部配管	○標準図　施工４、５（・(a)　・(b)　・(c)）による。
●その他	①しゅん工時提出物	標準仕様書によるほか別表-2による。
	2 定期報告	工事しゅん工後３ヶ月、12ヶ月に点検をして、その結果を書面で施設課長あて報告する。 （管理者からの聞き取り調査を含め、調査には必ず管理者の立会いを要する。）
	3 電子納品	別添「建築工事における電子納品特記仕様書(試行用)」による。 （長野県公式ホームページ(電子入札システム)に掲載される、当該入札公告の添付図書）
	4 特別管理産業廃棄物管理責任者	特別管理産業廃棄物の処理に当たっては、廃棄物処理法に基づき特別管理産業廃棄物管理責任者を選任する。

（別表-1）品質及び性能を有することの証明となる資料を提出する機材等

○（社）公共建築協会による「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」における評価対象となる機械設備機材等	
・	・
・	・
・	・
・	・
	⊙その他監督職員の指示によるもの

（別表-2）しゅん工時提出物（○印を付けたものを提出する。作成方法は手引きによる。）

① 提出書類等目録	⑦ 官公署届出書類等
② 完成図（原図・製本・マイクロフィルム・CADデータ）	⑧ 工具・予備品等
③ 設計図（原図・マイクロフィルム）	⑨ 引渡書
④ 工事施工関係書類	10 試運転用油等（灯油　700L）の納品書等
⑤ 工事完成資料	⑪ その他監督職員の指示によるもの又は特記によるもの
⑥ 保守管理資料	

注)完成図面の種類は、設計図面に準じて作成すること。

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３　ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)　ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５
東京分室 東京都千代田区集町２－１２〒１０２－００９２　ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４　ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４
一級建築士登録第　３１７５２５　号　白子　経明

製作年月日	2024．03
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

縮尺	A3は50%縮小
工事名	令和6年度　下市田保育園大規模改修工事
図名	特記仕様書
No.	M 01／17

凡例

記号	名称	摘要	仕様	
	給水管	埋設部（量水器迄）	水道用ポリエチレン二層管	JIS K 6761
		埋設部（水抜栓迄）	耐衝撃性硬質塩化ビニル管	JWWA K 118(HIVP)
		屋内一般、屋外架空	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管	JWWA A 116(SGP-VA)
		埋設部（水抜栓以降）	水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管	JWWA K 116(SGP-VD)
	給湯管	屋内一般、屋外架空	水道用耐熱性硬質塩化ビニルライニング鋼管	JWWA K 140(SGP-HVA)
PT	浴槽循環管		追焚用樹脂管(ペアホース)　さや管	給湯機メーカー仕様
	排水管	屋内一般	硬質塩化ビニル管	JIS K 6741(VP)
		屋外埋設(屋外桝以降)	硬質塩化ビニル管	JIS K 6741(VP)
	通気管	屋内一般	硬質塩化ビニル管	JIS K 6741(VP)
G	ガス管	屋内一般、屋外架空	配管用炭素鋼鋼管（白）	JIS G 3452
G	ガス管	屋外埋設	ポリエチレン被覆鋼管	JIS G 3469
R	冷媒管		冷媒用銅管(断熱材被覆銅管)	製造者標準品
D	ドレン管		硬質塩化ビニル管	JIS K 6742(VP)
O	オイル管	屋外埋設　屋外露出	ポリエチレン被覆鋼管	JIS G 3469
	換気ダクト	一般系統	スパイラルダクト（亜鉛鉄板）0.5t GW25t 防露(外壁より1mまで)	
	換気ダクト	キッチン系統	スパイラルダクト（亜鉛鉄板）0.5t　RW50t断熱	
	換気ダクト	浴室系統	塩ビダクト VP　GW25t防露	
	埋設弁			
	仕切弁			
	逆止弁			
	可とう継手			
	水栓	水，湯，混合水栓		
	床上掃除口			
	床排水			

桝リスト

記　号	名　称	形　式	参考深さ（管底）	備　考	個　数
1	小口径汚水桝	90L　100 － 150	800	ビニール蓋　φ150	1
2	小口径汚水桝	45YS　100 － 150	810	ビニール蓋　φ150	1
3	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	860	ビニール蓋　φ150	1
4	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	1000	ビニール蓋　φ150	1
5	小口径汚水桝	45YS　100 － 150	1070 1100	ビニール蓋　φ150	1
6	小口径汚水桝	45YS　100 － 150	1140 1170	ビニール蓋　φ150	1
7	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	1200	ビニール蓋　φ150	1
8	小口径汚水桝	45YS　100 － 150	1350 1380	ビニール蓋　φ150	1
9	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	1430	ビニール蓋　φ150	1
10	小口径汚水桝	45YS　100 － 150	1550 1580	ビニール蓋　φ150	1
11	小口径汚水桝	90L　100 － 150	1630	ビニール蓋　φ150	1
12	小口径汚水桝	90L　100 － 150	1660	ビニール蓋　φ150	1
13	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	320	ビニール蓋　φ150	1
14	小口径汚水桝	90L　100 － 150	580	ビニール蓋　φ150	1
15	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	600	ビニール蓋　φ150	1
16	小口径汚水桝	90L　100 － 150	500	ビニール蓋　φ150	1
17	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	550	ビニール蓋　φ150	1
18	小口径汚水桝	90L　100 － 150	530	ビニール蓋　φ150	1
19	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	590	ビニール蓋　φ150	1
20	小口径汚水桝	90L　100 － 150	700	ビニール蓋　φ150	1
21	小口径汚水桝	90L　100 － 150	850	ビニール蓋　φ150	1
22	小口径汚水桝	90L　100 － 150	870	ビニール蓋　φ150	1
23	小口径汚水桝	DR　100 － 150	910	ビニール蓋　φ150	1
24	小口径汚水桝	90YT　100 － 150	2450	ビニール蓋　φ150	1
A	小口径雨水桝	90YT　100 － 150	500	ビニール蓋　φ150	1
B	小口径雨水桝	90YT　100 － 150	590	ビニール蓋　φ150	1
C	小口径雨水桝	90YT　100 － 150	660	ビニール蓋　φ150	1
D	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	760	ビニール蓋　φ200	1
E	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	820	ビニール蓋　φ200	1
F	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	920	ビニール蓋　φ200	1
G	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	940	ビニール蓋　φ200	1
H	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	970	ビニール蓋　φ200	1
I	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	1040	ビニール蓋　φ200	1
J	小口径雨水桝	90YT　100 － 150	300	ビニール蓋　φ150	1
K	小口径雨水桝	90YT　100 － 150	340	ビニール蓋　φ150	1
L	小口径雨水桝	90L　100 － 150	370	ビニール蓋　φ150	1
M	小口径雨水桝	90YT　100 － 150	440	ビニール蓋　φ150	1
N	小口径雨水桝	90WY　150 － 200	510	ビニール蓋　φ200	1
O	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	570	ビニール蓋　φ200	1
P	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	580	ビニール蓋　φ200	1
Q	小口径雨水桝	90YT　150 － 200	630	ビニール蓋　φ200	1

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３　東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)　ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５　ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４
一級建築士登録第　３１７５２５　号　白子　経明

製作年月日	２０２４．０３
担　当	T.Kaminuma
検　図	

記　事

縮　尺	１：１００
	A3は50%縮小
工事名	令和６年度　下市田保育園大規模改修工事
図　名	凡　例　、　桝　リ　ス　ト
Ｎｏ．	０２
Ｍ	１７

24．05．16　下市田保育園　M02　凡例・桝リスト.jww

衛生器具表

器具名	参考型番 同等品以上	付属品	一般トイレ・洗濯室	こどもトイレ	1・2才トイレ	年少トイレ	0才保育室	木浴室	0才保育室横洗濯室	職員室横一般トイレ	1才	2才	年少保育室	年中保育室	年長保育室	調理室	0才調乳室	1才調乳室	湯沸室	屋外	合計	備考
洋風便器	CS232B SH232BA 洗浄便座TCF6623	防露式手洗無密結形ロータンク 他付属品一式	4							1											5	下地補強は建築
棚付二連紙巻器	YH650	樹脂製、固定金具共	4							1											5	下地補強は建築
多用途用手すり	T112CL9	樹脂被覆タイプ（L型）L=700、固定金具共								1											1	下地補強は建築
幼児用大便器（3～5才）	CS300B ﾛｰﾀﾝｸS300BK 暖房便座TCF40	防露式手洗無密結形ロータンク 他付属品一式	1	5		3															9	下地補強は建築
幼児用大便器（1～2才）	CS310B ﾛｰﾀﾝｸS300BK 暖房便座TCF41R	防露式手洗無密結形ロータンク 他付属品一式			2																2	下地補強は建築
幼児用小便器	U310GY	グリップ付 FV共 他付属品一式		6	2	2															10	下地補強は建築
幼児用大便器手すり	YYB10	樹脂被覆タイプ、固定金具共	1	5		3															9	下地補強は建築
幼児用大便器手すり	YYB10P1	樹脂被覆タイプ 紙巻器付 固定金具共			2																2	下地補強は建築
幼児用紙巻器	YH51R	樹脂製、固定金具共	1	5		3															9	下地補強は建築
コーナー手洗い器	MLRA50A	自動単水栓 Ｓトラップ 他付属品一式	2																		2	下地補強は建築
ﾏｰﾌﾞﾗｲﾄｶｳﾝﾀｰ	ML60 洗面器L531	L=1800 3方ｴｱﾌﾟﾛﾝ ｼﾝｸﾞﾙﾚﾊﾞｰ水栓 Ｓトラップ 他付属品一式	1																		1	下地補強は建築
ﾏｰﾌﾞﾗｲﾄｶｳﾝﾀｰ	ML60 洗面器L531	L=900 3方ｴｱﾌﾟﾛﾝ ｼﾝｸﾞﾙﾚﾊﾞｰ水栓 Ｓトラップ 他付属品一式							1	1											2	下地補強は建築
手洗器	L30D	電温一体型自動水栓REAH03B11RS28SK Ｓトラップ 他付属品一式			2																2	下地補強は建築
手洗器	L30D	自動単水栓TLE28SS1A Ｓトラップ 他付属品一式	1				1					1									3	下地補強は建築
壁付手洗器	LSE870BSFRS	レバー単水栓 Ｓトラップ 他付属品一式	1																		1	下地補強は建築
ハイバック手洗器	LSA125BN	電温一体型自動水栓REAH03B11RS28SK Ｓトラップ 他付属品一式									1										1	下地補強は建築
手洗器	L30D	自動単水栓TLE28SS1A 水石けんTS126AR 他付属品一式														4					4	下地補強は建築
幼児用シャワーパン	PFS1100S	シャワー水栓共							1												1	
幼児用バス	PFS1400CBR	シャワー水栓共						1													1	
幼児用マルチシンク	SKL300LERBSZ	レバー水栓 電温付		2		1						1	1	1	1						7	下地補強は建築
化粧鏡	YM4560F	450ｘ600 固定金具共	1					1	1	1											4	下地補強は建築
汚物流し	SKL330TNFPR	ﾛｰﾀﾝｸ 補高台 他付属品一式			1			1	1												3	下地補強は建築
掃除流し	SK22A	横水栓T23AEQ2C Ｓトラップ 他付属品一式			1	1			1												3	下地補強は建築
洗濯機パン	PWSP80JH2W	800ｘ640 縦引きトラップ付	1					1	2												4	
洗濯機パン	PWSP64JH2W	640ｘ640 縦引きトラップ付		1																	1	
洗濯機用混合水栓	TW21R-Z	寒冷地用	1					1	2												4	
洗濯機用単水栓	TW11RF	寒冷地用		1																	1	
台付シングル混合水栓	TKS05310J	寒冷地用														9					9	
自在水栓	TK133AUN13C	寒冷地用 赤ビス THY423HR ｘ1個														2					2	
流し台セット	建築支給品	W=1800 電気温水器12L(AC100V) シングルレバー混合、1口IHコンロ、換気扇共															1				1	
流し台セット	建築支給品	W=1800 シングルレバー混合、1口IHコンロ、換気扇共																1			1	
流し台セット	建築支給品	W=1050 電気温水器12L(AC100V) シングルレバー混合、1口IHコンロ、換気扇共																	1		1	
外流し	ＢＳ１-０９６	SUS一槽流し																		1	1	
不凍水栓柱	Ｄ－Ｘ３ 相当品	１３ｍｍ×１．５ｍ																		2	2	
耐寒カラン	ＫＴ-３０	自在水栓 １３ｍｍ																		2	2	
横水栓	Ｔ２３ＢＮＲ１３Ｃ	寒冷地用																		6	6	
GT-1 グリストラップ	ＫＧＲ-３８０Ｐ	FRP製 380L 嵩上げ、鋼製蓋共																		1	1	

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５
東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４
一級建築士登録第 ３１７５２５ 号
白子 経明

製作年月日	２０２４．０３
担当	T.Kaminuma
検図	
記事	
縮尺	１：１００
	A3は50%縮小
工事名	令和６年度 下市田保育園大規模改修工事
図名	衛生機具表
No.	０３
M	１７

機器表

記号	機器名	参考型番	数量	仕様
XP－1	パッケージ型消火設備Ｉ型	ＨＳＳＷ－８２５Ｓ２－Ｕ	３	スーパーアウルＮＳ型埋込　総合盤
				７１６Ｗ×１７８０Ｈ×２００Ｄ　　１９５ｋｇ
PH－1	電気パネルヒーター	ＮＸＳ－２５０	３	壁掛タイプ　単相２００Ｖ　０．２５ｋＷ
				いたずら防止カバー
PH－2	電気パネルヒーター	ＮＸＳ－５００	４	壁掛タイプ　単相２００Ｖ　０．５ｋＷ
				いたずら防止カバー
PH－3	電気パネルヒーター	ＮＺＳ－１５００	１	壁掛タイプ　単相２００Ｖ　１．５ｋＷ
				いたずら防止カバー
PH－4	電気パネルヒーター	ＮＺＳ－２０００	１	壁掛タイプ　単相２００Ｖ　２．０ｋＷ
				いたずら防止カバー
PH－5	電気パネルヒーター	ＥＳＷ－２００２Ｍ	１	天井埋込タイプ　単相２００Ｖ　２．０ｋＷ
				サーモスタット　保護ガード
AC－1	ルームエアコン	ＭＳＺ－ＫＸＶ２２２４	１	寒冷地向け　壁掛形　単相　100Ｖ　COMP:600W
				冷房能力：２．２ｋＷ　暖房能力：２．８ｋＷ
				ワイヤレスリモコン　リモコンホルダー　架台
AC－2	ルームエアコン	ＭＳＺ－ＫＸＶ２５２４	１	寒冷地向け　壁掛形　単相　100Ｖ　COMP:650W
				冷房能力：２．５ｋＷ　暖房能力：３．２ｋＷ
				ワイヤレスリモコン　リモコンホルダー　架台
AC－3	ルームエアコン	ＭＳＺ－ＫＸＶ４０２４Ｓ	１	寒冷地向け　壁掛形　単相　200Ｖ　COMP:1.1kW
				冷房能力：４．０ｋＷ　暖房能力：６．０ｋＷ
				ワイヤレスリモコン　リモコンホルダー　架台
AC－4	パッケージエアコン	ＰＬＺ－ＨＲＭＰ８０ＨＦＧ４	１	寒冷地向け　４方向吹出し天井カセット形　三相　200Ｖ　COMP：1.5kW
				冷房能力：７．１ｋＷ　暖房能力：８．０ｋＷ
				ムーブアイセンサーパネル　ワイヤードリモコン　架台
AC－5	パッケージエアコン	ＰＬＺ－ＨＲＭＰ１１２ＨＦＧ４	３	寒冷地向け　４方向吹出し天井カセット形　三相　200Ｖ　COMP：2.1kW
				冷房能力：１０．０ｋＷ　暖房能力：１１．２ｋＷ
				ムーブアイセンサーパネル　ワイヤードリモコン　架台
AC－6	パッケージエアコン	ＰＬＺ－ＨＲＭＰ１４０ＨＦＧ４	４	寒冷地向け　４方向吹出し天井カセット形　三相　200Ｖ　COMP：2.7kW
				冷房能力：１２．５ｋＷ　暖房能力：１４．０ｋＷ
				ムーブアイセンサーパネル　ワイヤードリモコン　架台
AC－7	パッケージエアコン	ＰＬＺ－ＨＲＭＰ１６０ＨＦＧ４	２	寒冷地向け　４方向吹出し天井カセット形　三相　200Ｖ　COMP：3.1kW
				冷房能力：１４．０ｋＷ　暖房能力：１６．０ｋＷ
				ムーブアイセンサーパネル　ワイヤードリモコン　架台
AC－8	パッケージエアコン	ＰＣＺＸ－ＺＲＭＰ１６０Ｈ４	１	厨房用天吊形　同時ツイン　三相　200Ｖ　COMP：3.3kW
				冷房能力：１４．０ｋＷ　暖房能力：１６．０ｋＷ
				ワイヤードリモコン　架台
BO－1	石油暖房熱源機	ＵＨＢ－ＥＧ１７１（Ｍ）	２	屋外据置型　暖房出力：１７．４ＫＷ
				高機能リモコン　付属品一式共
HB－1	ヘッダーボックス	ＵＰ－０１ＢＸ	４	８回路
	密閉式膨張タンク	ＵＨＢ－Ｔ１１Ｃ	１	
	床暖コントローラー	ＲＣＵ－１５Ｂ	７	
	床暖房パネル	ＳＵＰ－＊＊＊＊＊＊		小根太固定式フロアパネル
OT－1	オイルタンク	ＫＳ３－２００ＳＪ	２	２００Ｌ　コンクリートベース

機器表

記号	機器名	参考型番	数量	仕様
HEX－1	ダクト用ロスナイ	ＶＬ－１００ＺＳ３	２	フラットインテリアタイプ　電気式シャッター
				１００φｘ　１００m3　（有効換気量６３．５m3／ｈ）
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１００ＣＶＳ６
				コントロールスイッチ　Ｐ－０４ＳＷＬ２
				電源：単相１００Ｖ　４４Ｗ
SF－1	ストレートシロッコファン	ＢＦＳ－２１０ＴＸＡ	１	Φ２００　換気量 ８００m3/h
				深形フード　Ｐ－２３ＶＳ４
				コントロールスイッチ　ＦＳ－０６ＳＷＡ３
				防振吊金具
				電源：単相１００Ｖ　２００Ｗ
SF－2	ストレートシロッコファン	ＢＦＳ－３００ＴＸ２	１	３００×３００　換気量 ３０００m3/h
				ＦＤ付ステンレス製ウェザーカバー　ＰＳ－３５ＣＳＤＫ
				コントロールスイッチ、ボックス　ＦＳ－０７ＳＷＡ３　ＦＳ－０９ＳＷ３
				防振吊金具
				電源：三相２００Ｖ　１２４０Ｗ
EF－1	有圧換気扇	ＥＦＣ－３５ＦＳＢ２	１	３５０ｘ３５０　厨房用
				換気量 １８００m3/h，２５４０m3/h
				ステンレス製ウェザーカバー　ＰＳ－４０ＣＳＤＫ３
				不燃枠　コントロールスイッチ　ＦＳ－０４ＳＷＡ３
				電源：単相１００Ｖ　１２７Ｗ
VF－1	天井換気扇	ＶＤ－１０ＺＶＥＣ７－ＦＰ	１	２４時間換気　消音形
				１００φ　有効換気量 ６０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　２．５Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－０４ＳＷＬＶ２
VF－2	天井換気扇	ＶＤ－１５ＺＶＸ７－Ｃ	２	２４時間換気
				１００φ　有効換気量 ８５m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　２０Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－２０ＳＷＶ２
VF－3	天井換気扇	ＶＤ－１８ＺＶＸ７－Ｃ	６	２４時間換気
				１５０φ　有効換気量 １８０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　２１Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－２０ＳＷＶ２
VF－4	天井換気扇	ＶＤ－２０ＺＶＸ７－Ｃ	２	２４時間換気
				１５０φ　有効換気量 ２３０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　４０Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－２０ＳＷＶ２
VF－5	天井換気扇	ＶＤ－１５ＺＶＣ７	１	２４時間換気
				１００φ　有効換気量 ８５m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　１９．５Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－２０ＳＷＶ２
VF－6	天井換気扇	ＶＤ－１８ＺＶ６	３	２４時間換気　金属ボディ
				１５０φ　有効換気量 １８０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　２１．５Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－２０ＳＷＶ２
VF－7	天井換気扇	ＶＤ－１０ＺＡＣ１４	５	人感センサー付
				１００φ　換気量 ９５m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　１２．７Ｗ
VF－8	天井換気扇	ＶＤ－２０ＺＡＣ１４	３	人感センサー付
				１５０φ　換気量 ４２０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　５３Ｗ
VF－9	天井換気扇	ＶＤ－１０ＺＣ１４	５	１００φ　換気量 ９５m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　９．３Ｗ
VF－10	天井換気扇	ＶＤ－１３ＺＳＣ１４	１	１００φ　換気量 １３０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　１５．５Ｗ
VF－11	天井換気扇	ＶＤ－１８ＺＣ１４	１	１５０φ　換気量 ３１０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　２９．５Ｗ
VF－12	天井換気扇	ＶＤ－２０ＺＫＣ１４	１	１５０φ　換気量 ４２０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　４９Ｗ
				コントロールスイッチ　Ｐ－０４ＳＷ２
VF－13	天井換気扇	ＶＤ－１３ＺＹ１４	１	台所用　金属ボディ
				１００φ　換気量 １７０m3/h
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１３ＶＳ４
				電源：単相１００Ｖ　２７Ｗ
OA－1	自然給気ユニット	Ｐ－１８ＧＬＦ６	１１	１５０φ　風量調節機構付
				ステンレス製深形フード　Ｐ－１８ＶＳ４

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office

飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５
一級建築士登録第　３１７５２５　号

東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４
白子　経明

製作年月日	２０２４．０３
担当	T.Kaminuma
検図	

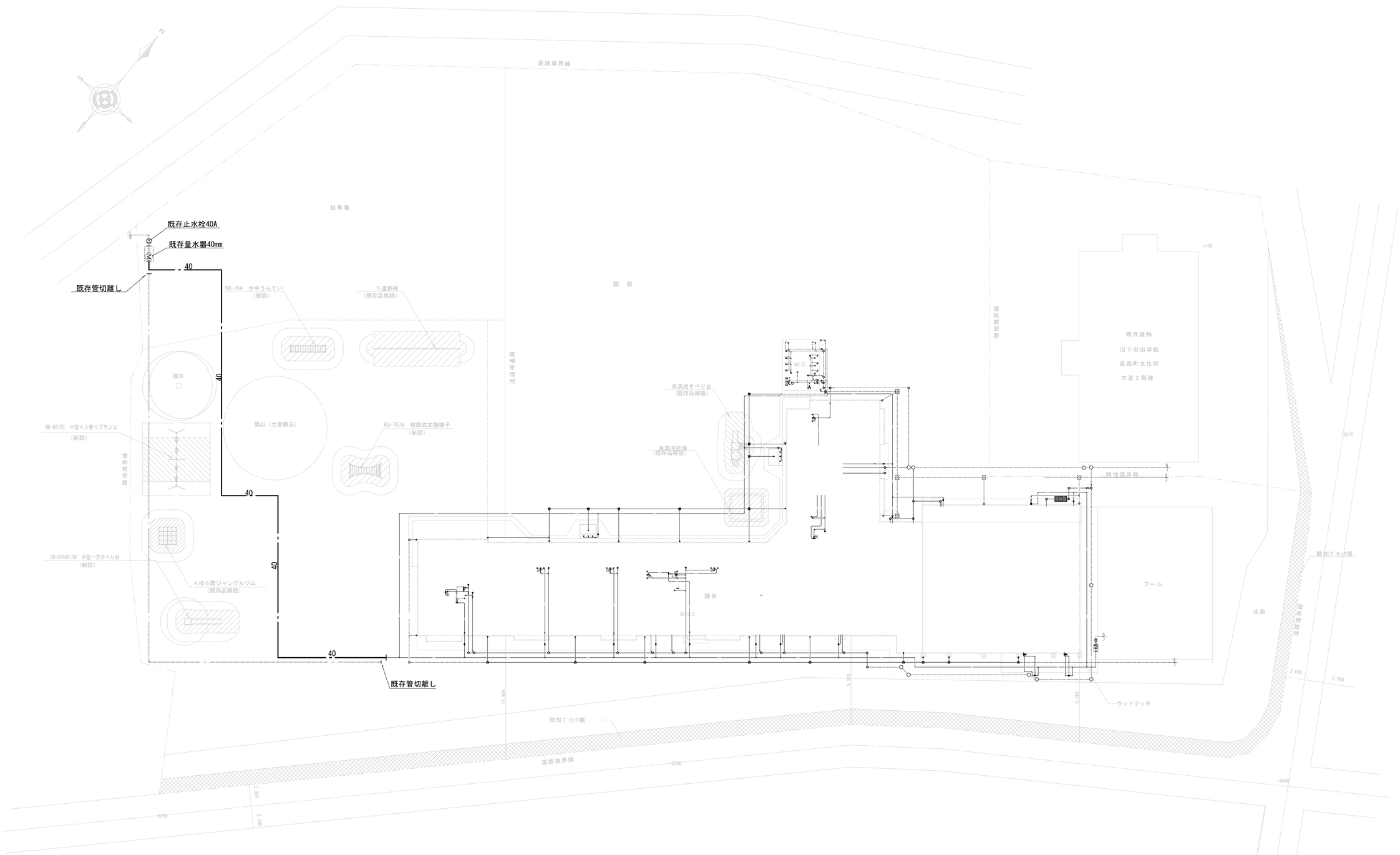
記事

縮尺：１：１００　A3は50%縮小

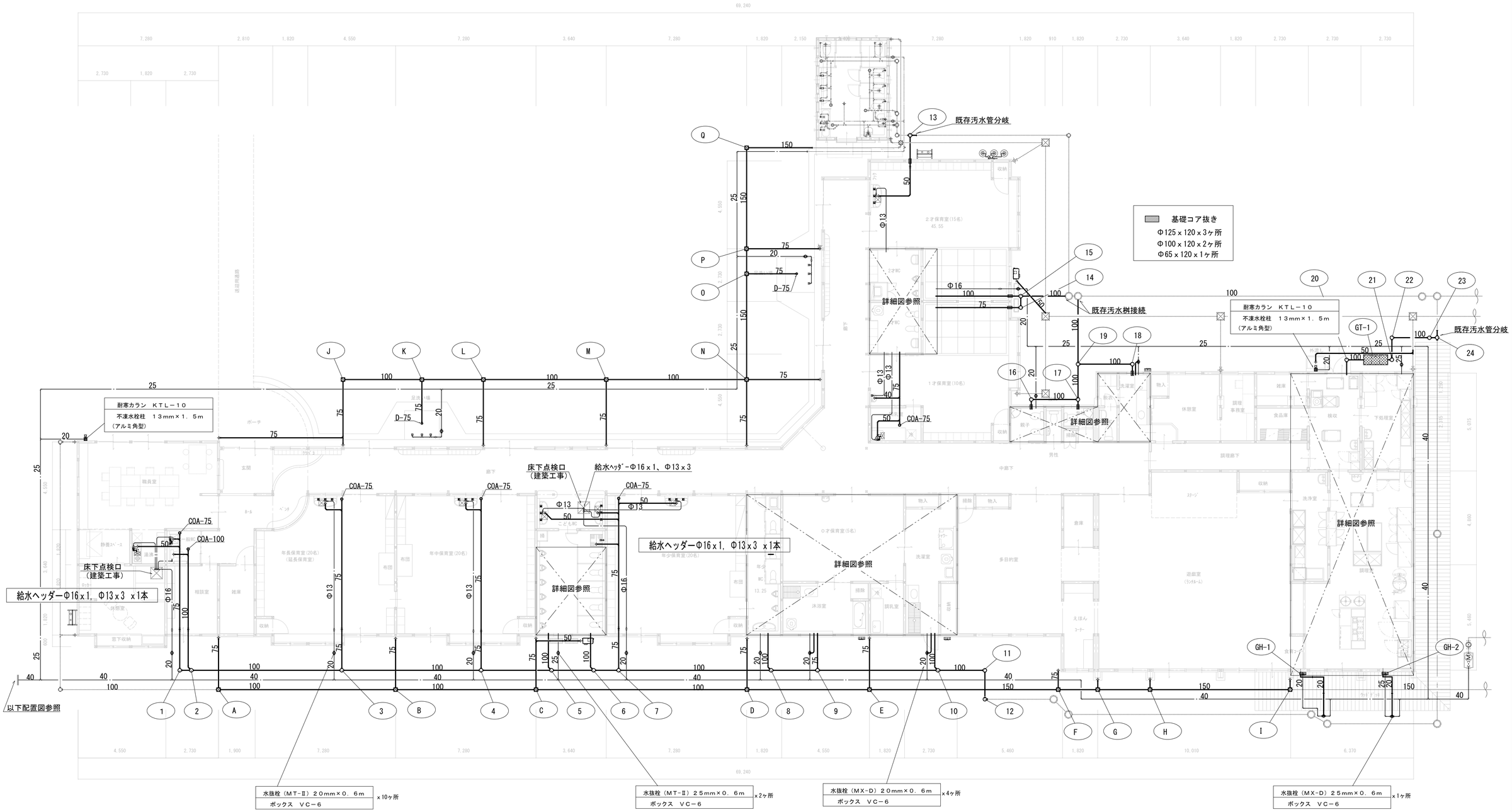
工事名：令和６年度　下市田保育園大規模改修工事

図名：機器表

No. M 04 / 17

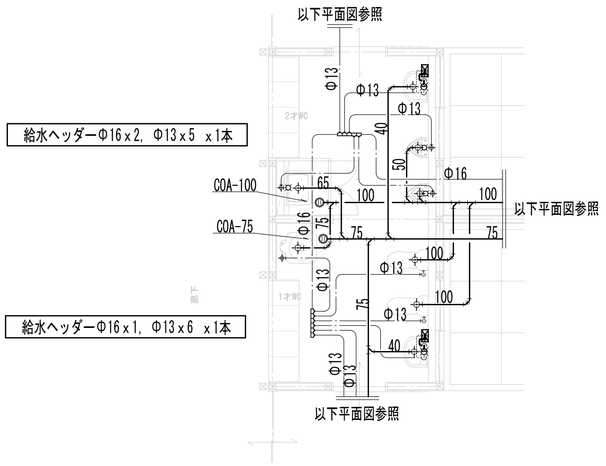


一級建築士事務所 白子建築設計事務所 Shiroko Architectural Office	飯田市小伝馬町1－33〒395－0013 TEL（0265）－22－5401(代) FAX（0265）－24－7995	東京分室 東京都千代田区隼町2－12〒102－0092 TEL（03）－3261－2124 FAX（03）－3261－2124	製作年月日	2024. 03	記　事	縮　尺 1：200 (A3は50%縮小)	工事名	令和6年度 下市田保育園大規模改修工事	No. A 05/17
	一級建築士登録第 317525 号	白子 経明	担　当	Tsuneaki.S			図 名	配置給排水設備図	
			検　図						

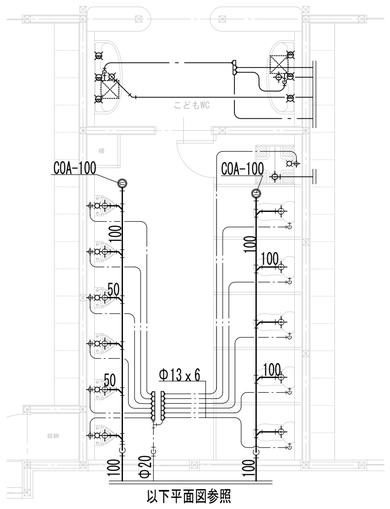


一級建築士事務所 白子建築設計事務所 Shiroko Architectural Office	飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３ ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代) ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５	東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２ ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４ ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４	製作年月日	２０２４．０３	記　事	縮　尺 １：１００	工事名 令和６年度 下市田保育園大規模改修工事
	一級建築士登録第　３１７５２５　号	白子　経明	担　当	T.Kaminuma			図名 １階給排水衛生設備図
			検　図			A3は50%縮小	No. M 06/17

24．05．16　　下市田保育園　M06　給排水衛生設備図.jww

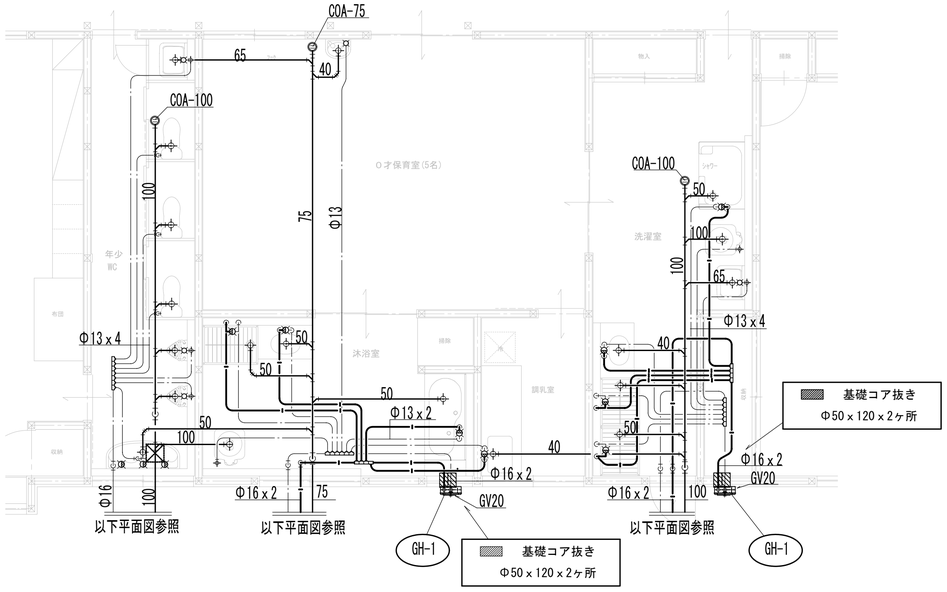


1才、2才WC 詳細図 1：50



給水ヘッダーΦ16x1, Φ13x6 x2本

こどもWC 詳細図 1：50



給水ヘッダーΦ16x1, Φ13x7 x1本

給水ヘッダーΦ16x2, Φ13x6 x1本
給湯ヘッダーΦ16x2, Φ13x4 x1本

給水ヘッダーΦ16x2, Φ13x6 x1本
給湯ヘッダーΦ16x2, Φ13x4 x1本

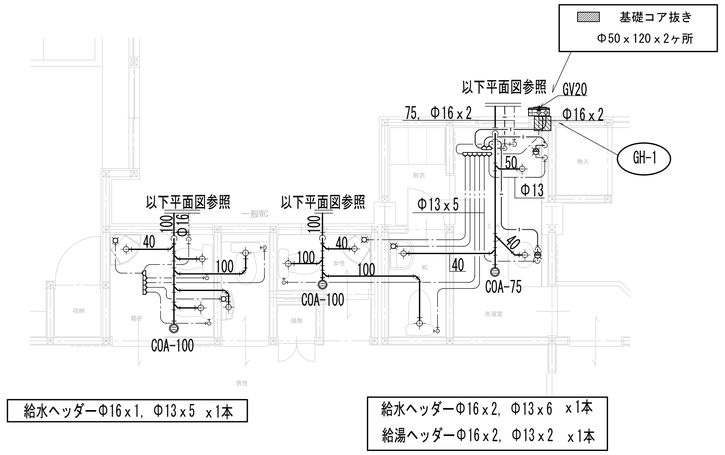
少年WC、沐浴室、洗濯室 詳細図 1：50

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町1－33〒395－0013
TEL（0265）－22－5401(代)
FAX（0265）－24－7995
東京分室 東京都千代田区隼町2－12〒102－0092
TEL（03）－3261－2124
FAX（03）－3261－2124
一級建築士登録第 317525 号
白子 経明

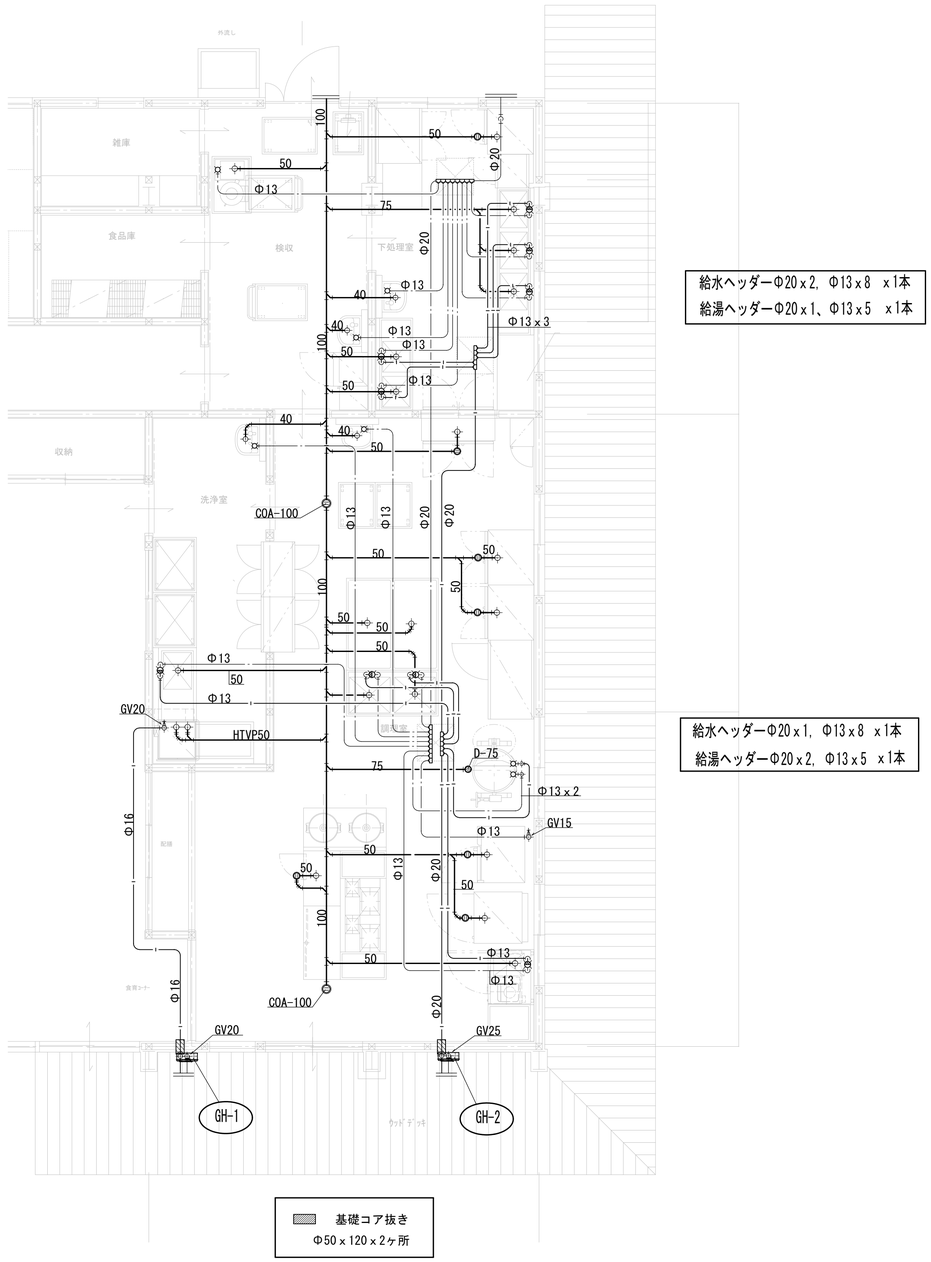
製作年月日	2024.03
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

縮尺	1：100
	A3は50%縮小
工事名	令和6年度 下市田保育園大規模改修工事
図名	WC 給排水衛生設備 詳細図
No.	M 07/17



ＷＣ、洗濯室　１：５０



調理室　１：５０

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office

飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５

東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４

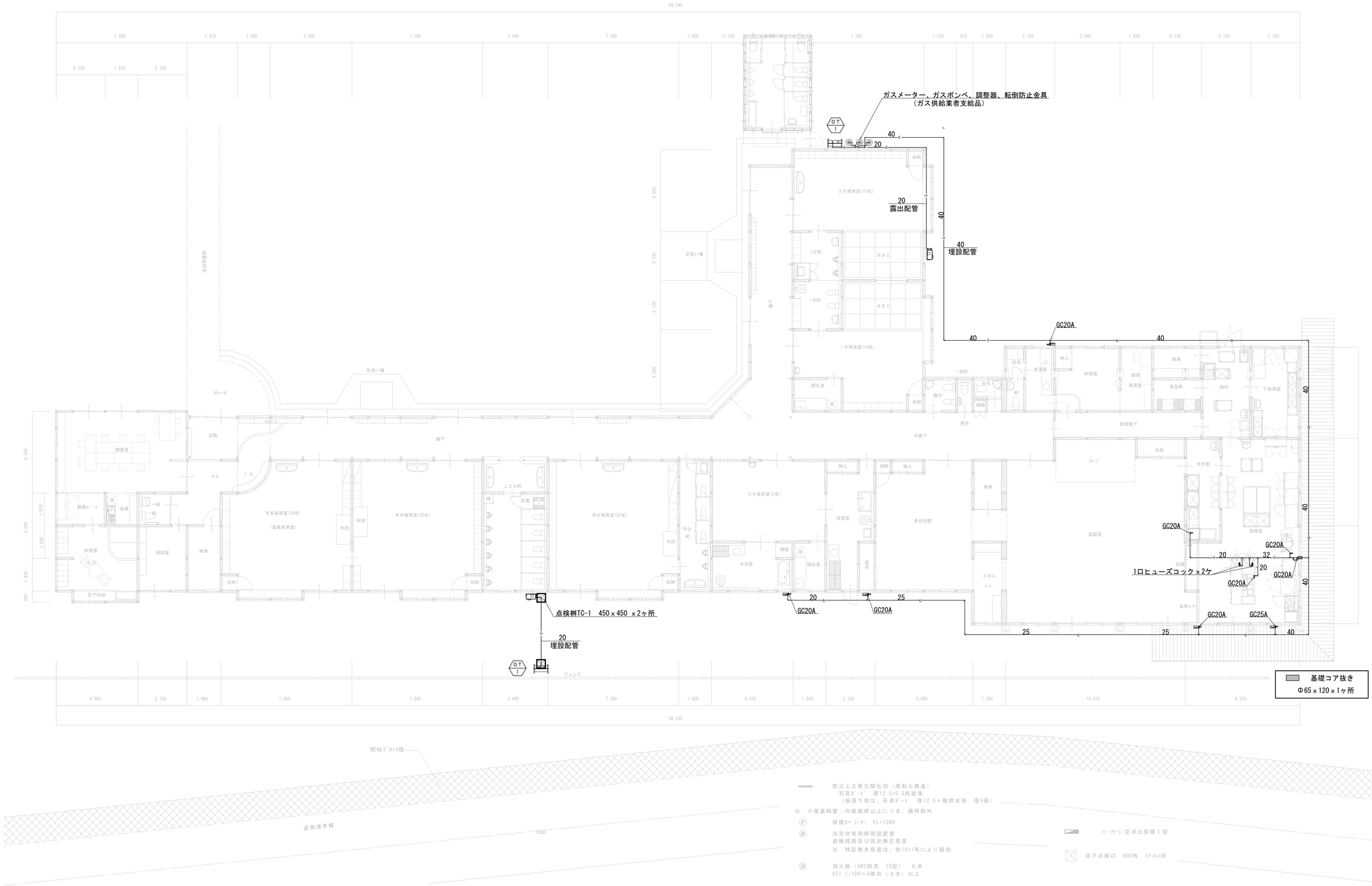
一級建築士登録第　３１７５２５　号　白子　経明

製作年月日	２０２４．０３
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

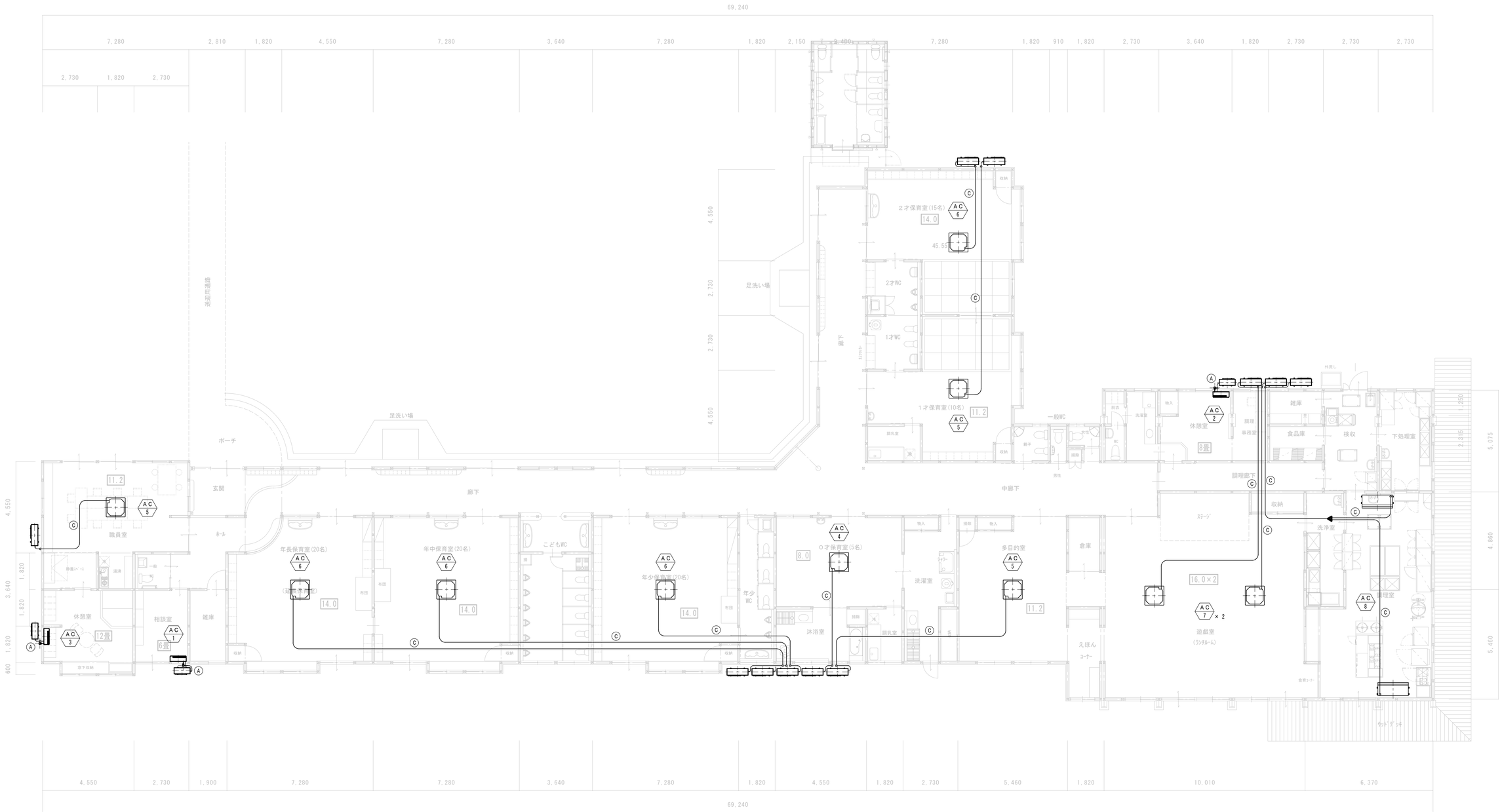
縮尺	１：１００
	A3は50%縮小
工事名	令和６年度 下市田保育園大規模改修工事
図名	調理室・洗濯廻り 給排水設備 詳細図
No.	M ０８ / １７

24. 05. 16　下市田保育園　M08　調理室・洗濯廻り詳細図.jww



一級建築士事務所 白子建築設計事務所 Shiroko Architectural Office	飯田市小伝馬町1－33〒395－0013 TEL（0265）－22－5401(代) FAX（0265）－24－7995	東京分室 東京都千代田区隼町2－12〒102－0092 TEL（03）－3261－2124 FAX（03）－3261－2124	製作年月日	2024．03	記　事	縮　尺	工事名	令和6年度　下市田保育園大規模改修工事	No 09
	一級建築士登録第　317525　号	白子　経明	担　当	T.Kaminuma		1：100	図　名	1階ガス・灯油設備図	M 17
			検　図			A3は50%縮小			

24．05．16　　下市田保育園　M09　ガス・灯油設備図.jww



冷媒管サイズ	
Ⓐ	6.35×9.52
Ⓑ	6.35×12.7
Ⓒ	9.52×15.88
Ⓓ	9.52×19.05
Ⓔ	9.52×22.2
Ⓕ	12.7×25.4
Ⓖ	12.7×28.6
Ⓗ	15.88×28.6
Ⓘ	19.05×31.8
Ⓙ	19.05×38.1

防火上主要な間仕切（準耐火構造）
石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5+9.5両面張
（板張下地は、石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5＋難燃合板　厚9張）

※　小屋裏隔壁；内装難燃以上につき、適用除外

(オ)　排煙ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ　FL+1300

(非)　法定非常用照明設置室
避難経路及び採光無窓居室
※　特記無き居室は、告1411号により緩和

(消)　消火器（ABC粉末　10型）　6本
851.1/100≒9単位（3本）以上

床下点検口　600角　ｽﾃﾝﾚｽ枠

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office

飯田市小伝馬町1－33〒395－0013
TEL（0265）－22－5401(代)
FAX（0265）－24－7995

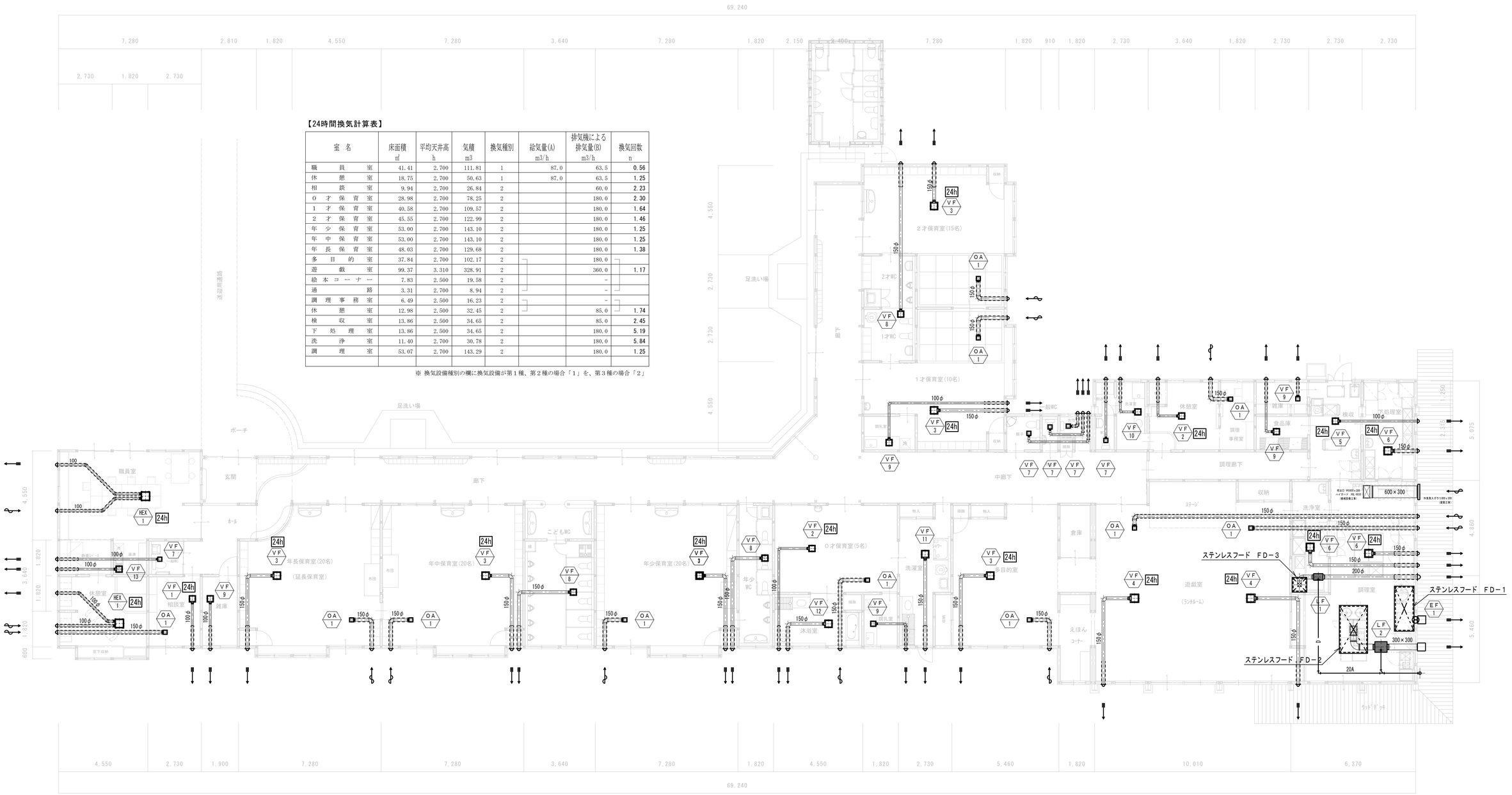
東京分室 東京都千代田区隼町2－12〒102－0092
TEL（03）－3261－2124
FAX（03）－3261－2124

一級建築士登録第　317525　号
白子　経明

製作年月日	2024.03
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

縮尺	1：100
	A3は50%縮小
工事名	令和6年度 下市田保育園大規模改修工事
図名	1階エアコン設備図
No.	M 10/17



【24時間換気計算表】

室名	床面積 ㎡	平均天井高 h	気積 m3	換気種別	給気量(A) m3/h	排気機による排気量(B) m3/h	換気回数 n
職員室	41.41	2.700	111.81	1	87.0	63.5	0.56
休憩室	18.75	2.700	50.63	1	87.0	63.5	1.25
相談室	9.94	2.700	26.84	2		60.0	2.23
0才保育室	28.98	2.700	78.25	2		180.0	2.30
1才保育室	40.58	2.700	109.57	2		180.0	1.64
2才保育室	45.55	2.700	122.99	2		180.0	1.46
年少保育室	53.00	2.700	143.10	2		180.0	1.25
年中保育室	53.00	2.700	143.10	2		180.0	1.25
年長保育室	48.03	2.700	129.68	2		180.0	1.38
多目的室	37.84	2.700	102.17	2		180.0	
遊戯室	99.37	3.310	328.91	2		360.0	1.17
絵本コーナー	7.83	2.500	19.58	2		-	
通路	3.31	2.700	8.94	2		-	
調理事務室	6.49	2.500	16.23	2		-	
休憩室	12.98	2.500	32.45	2		85.0	1.74
検収室	13.86	2.500	34.65	2		85.0	2.45
下処理室	13.86	2.500	34.65	2		180.0	5.19
洗浄室	11.40	2.700	30.78	2		180.0	5.84
調理室	53.07	2.700	143.29	2		180.0	1.25

※ 換気設備種別の欄に換気設備が第１種、第２種の場合「１」を、第３種の場合「２」

ステンレス製フード機器表

記号	名称	仕様					
		寸法	厨房機器名	機器の高さ	ガス消費量（kW）	グリスフィルター	その他
FD−1	ステンレス製箱型フード	2,300×1,000×H850	ステンレス回転釜 コンビオーブン	780 1,700	18.0 33.0		Pコック、オイルカップ、オイルパン、SUSチューブ
FD−2	〃	2,450×1,450×H850	ガス炊飯器 ガステーブル	1,047 800	20.6 46.8	FSVL2−530W	〃
FD−3	〃	750×750×H850	ドアタイプ自動食器洗浄機	1,365	18.6		〃

理論廃ガス量に依る 換気計算書 フード FD−1

使用ガス　LPガス
排気フード　Ⅱ型
機器発熱量　ステンレス回転釜 18.0kW
　　コンビオーブン 33.0KW
合計発熱量　51.0KW
建基令による有効換気量（令第二十条の四）
　　V＝30K・Q
必要換気量　V＝30×0.93X51.0
　　＝1422.9m3／h
設計換気量　EF−1　2540m3／h
2540m3／h≧1422.9m3／h　故にOK

理論廃ガス量に依る 換気計算書 フード FD−2

使用ガス　LPガス
排気フード　Ⅱ型
機器発熱量　ガス炊飯器 20.6kW
　　ガステーブル 46.8KW
合計発熱量　67.4KW
建基令による有効換気量（令第二十条の四）
　　V＝30K・Q
必要換気量　V＝30×0.93X67.4
　　＝1880.5m3／h
設計換気量　SF−2　3000m3／h
3000m3／h≧1880.5m3／h　故にOK

理論廃ガス量に依る 換気計算書 フード FD−3

使用ガス　LPガス
排気フード　Ⅱ型
機器発熱量　自動食器洗浄機 18.6kW
合計発熱量　18.6KW
建基令による有効換気量（令第二十条の四）
　　V＝30K・Q
必要換気量　V＝30×0.93X18.6
　　＝518.9m3／h
設計換気量　SF−1　800m3／h
800m3／h≧518.9m3／h　故にOK

防火上主要な間仕切（準耐火構造）
石膏ﾎﾞｰﾄﾞ 厚12.5+9.5両面張
（板張下地は、石膏ﾎﾞｰﾄﾞ 厚12.5＋難燃合板 厚9張）
※ 小屋裏隔壁：内装難燃以上につき、適用除外
(オ) 排煙ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ FL+1300
(非) 法定非常用照明設置室
避難経路及び採光無窓居室
※ 特記無き居室は、告1411号により緩和
(消) 消火器（ABC粉末 10型） 6本
851.1/100≒9単位（3本）以上
床下点検口 600角 ｽﾃﾝﾚｽ枠

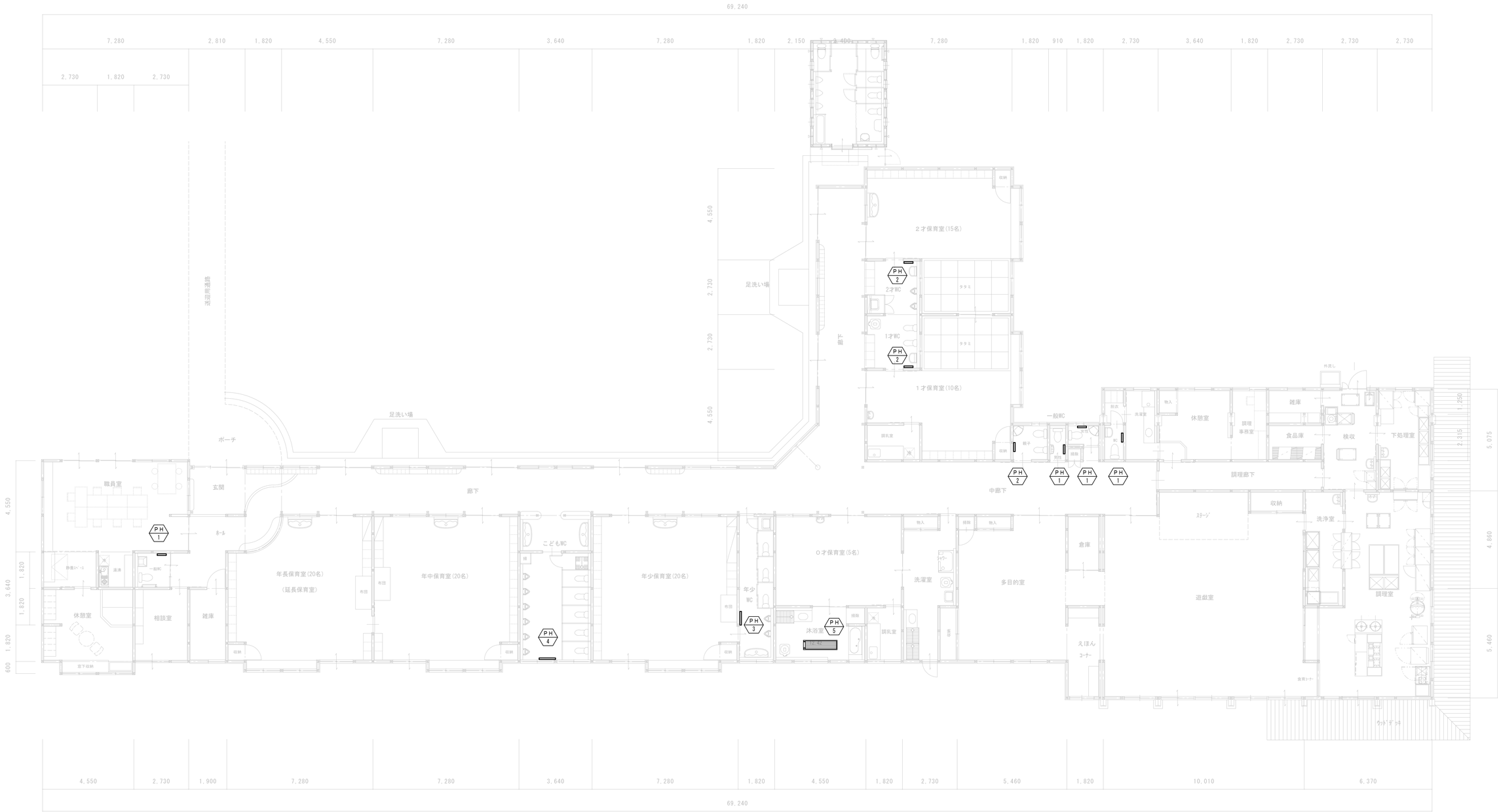
一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町１−３３〒３９５−００１３
ＴＥＬ（０２６５）−２２−５４０１(代)
ＦＡＸ（０２６５）−２４−７９９５
東京分室 東京都千代田区隼町２−１２〒１０２−００９２
ＴＥＬ（０３）−３２６１−２１２４
ＦＡＸ（０３）−３２６１−２１２４
一級建築士登録第 ３１７５２５ 号　白子 経明

製作年月日	2024.03
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

縮尺	1：100
	A3は50%縮小
工事名	令和6年度 下市田保育園大規模改修工事
図名	1階換気設備図
No.	M 11/17

24. 05. 16　下市田保育園 M11 換気設備図.jww



防火上主要な間仕切（準耐火構造）
石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5+9.5両面張
（板張下地は、石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5＋難燃合板　厚9張）

※　小屋裏隔壁；内装難燃以上につき、適用除外

(才)　排煙ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ　FL+1300

(非)　法定非常用照明設置室
避難経路及び採光無窓居室
※　特記無き居室は、各1411号により緩和

(消)　消火器（ABC粉末　10型）　6本
B51.1/100≒9単位（3本）以上

床下点検口　600角　ｽﾃﾝﾚｽ枠

一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office

飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５

東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４

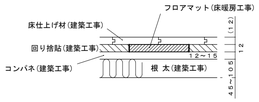
一級建築士登録第　３１７５２５　号　白子　経明

製作年月日	2024. 03
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

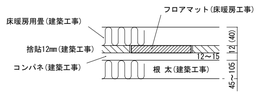
縮尺	1：100
	A3は50%縮小
工事名	令和6年度 下市田保育園大規模改修工事
図名	1階パネルヒーター設備図
No.	M 12/17

24. 05. 16　下市田保育園　M12　パネルヒーター設備図.jww



※ 床仕上げ材は必ず床暖房対応を使用すること。
フローリングとパネル小根太は直交とすること。
床断熱工事（建築工事）を行なうこと。

床暖房放熱パネルの小根太以外に耐荷重性はありません。
耐荷重性が不十分な場合は、合板12t を下地とする等、
荷重を受けれる構造とすること（建築工事）。



・床暖対応の畳は、放熱性能や床仕上がり高さを十分考慮して選定すること。
・床暖房敷設室は、必ず床断熱工事（建築工事）を行なうこと。

防火上主要な間仕切（準耐火構造）
石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5+9.5両面張
（板張下地は、石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5＋難燃合板　厚9張）
※　小屋裏隔壁；内装難燃以上につき、適用除外
(オ)　排煙ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ　FL+1300
(非)　法定非常用照明設置室
避難経路及び採光無窓居室
※　特記無き居室は、告1411号により緩和
(消)　消火器（ABC粉末　10型）　6本
851.1/100≒9単位（3本）以上
床下点検口　600角　ｽﾃﾝﾚｽ枠

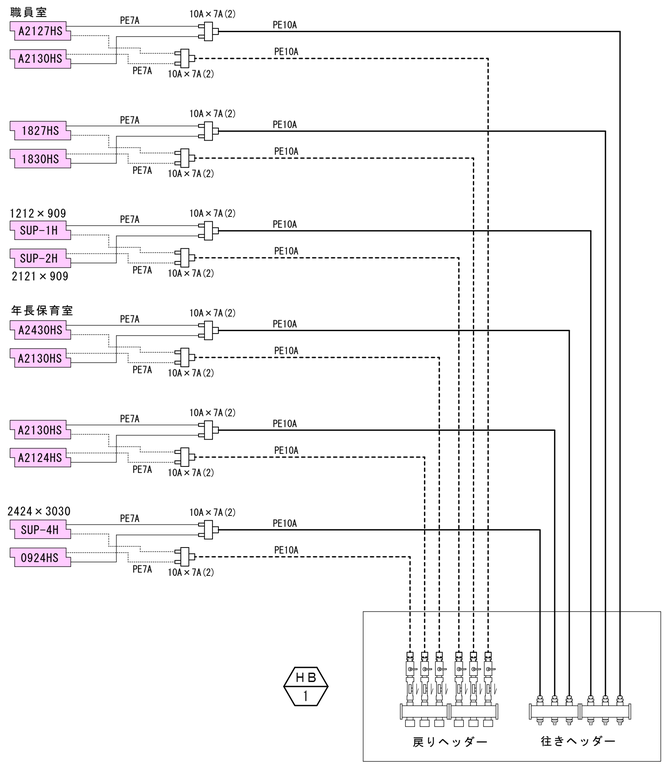
一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町1－33〒395－0013
TEL（0265）－22－5401(代)
FAX（0265）－24－7995
東京分室 東京都千代田区隼町2－12〒102－0092
TEL（03）－3261－2124
FAX（03）－3261－2124
一級建築士登録第　317525　号　白子　経明

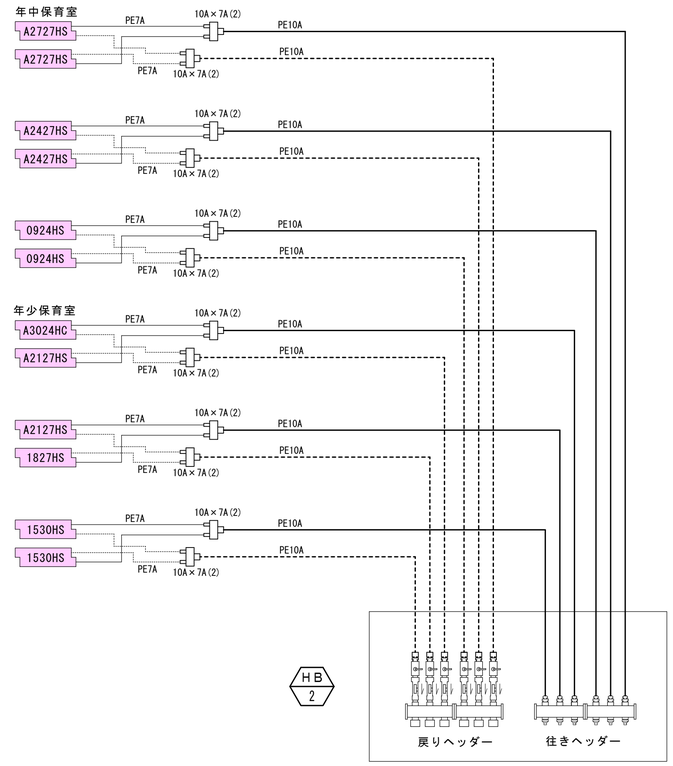
製作年月日	2024. 03	記　事	
担　当	T.Kaminuma		
検　図			

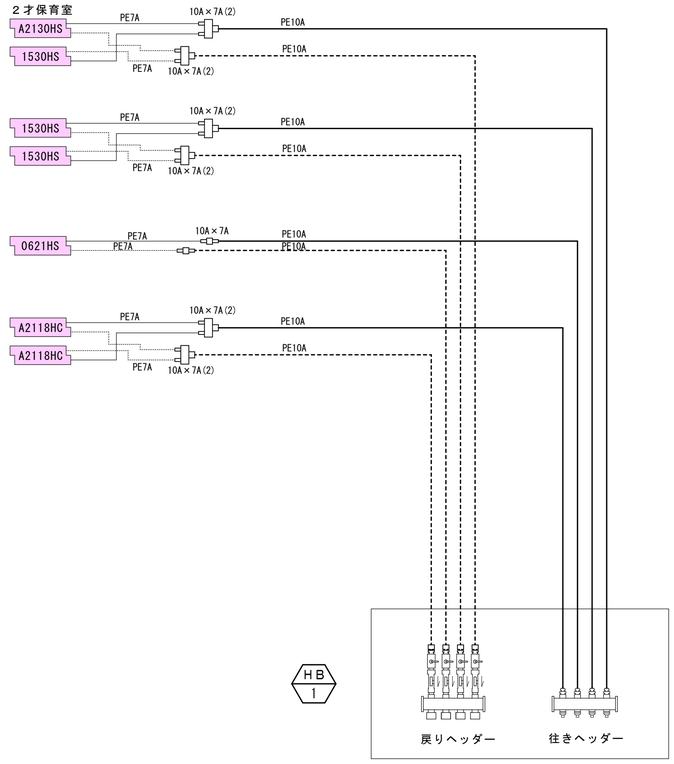
縮　尺	1：100	工事名	令和6年度　下市田保育園大規模改修工事
	A3は50%縮小	図　名	1　階　床　暖　房　設　備　図

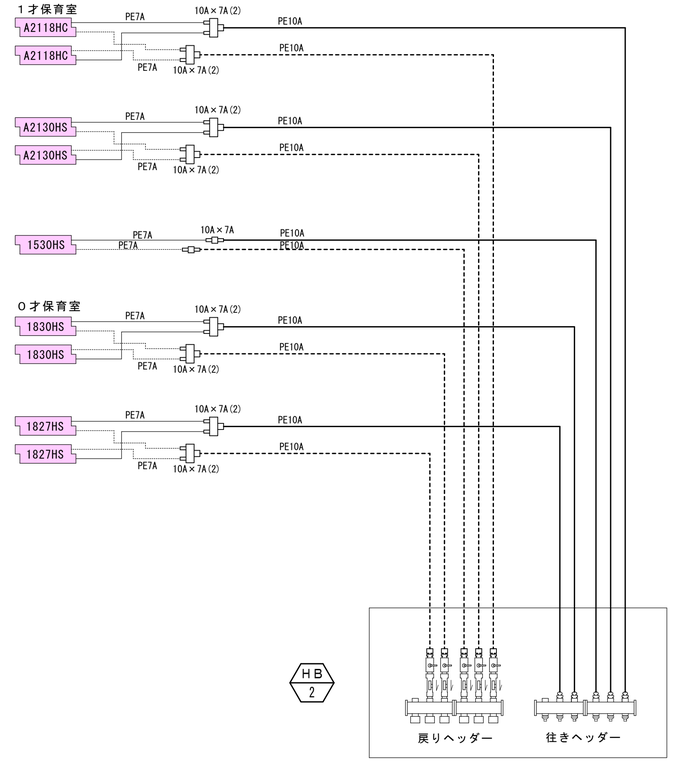
No. M 13/17

24. 05. 16　　下市田保育園　M13　床暖房設備図.jww







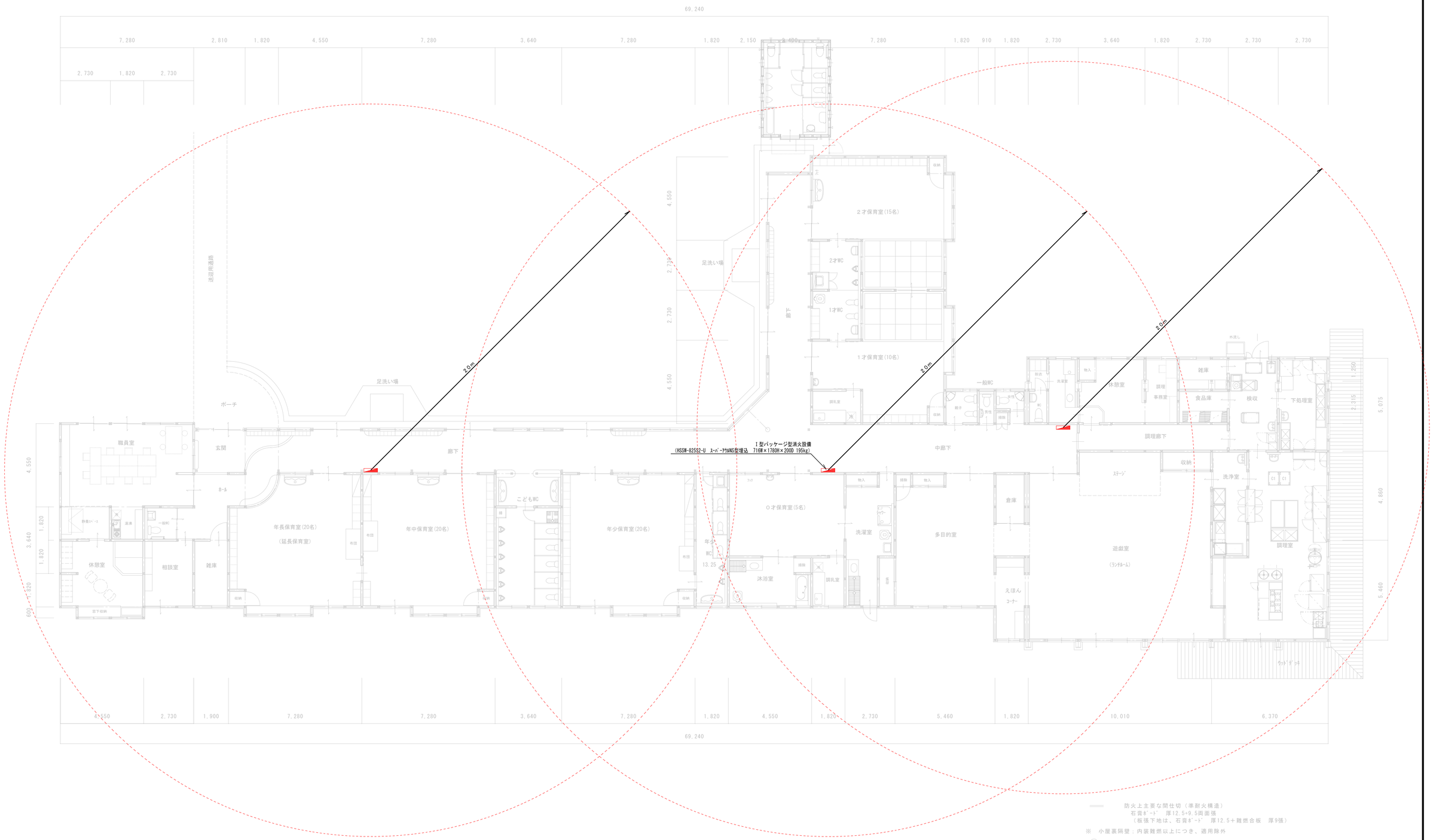


一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５
東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４
一級建築士登録第　３１７５２５　号
白子　経明

製作年月日	２０２４．０３
担当	T.Kaminuma
検図	

記事

縮尺	１：１００
	A3は50%縮小
工事名	令和６年度　下市田保育園大規模改修工事
図名	床暖房設備系統図
No.	１４
M	１７



防火上主要な間仕切（準耐火構造）
石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5+9.5両面張
（板張下地は、石膏ﾎﾞｰﾄﾞ　厚12.5＋難燃合板　厚9張）

※　小屋裏隔壁；内装難燃以上につき、適用除外

㋔　排煙ｵﾍﾟﾚｰﾀｰ　FL+1300

㋕　法定無窓居室　排煙設備　ｴｱｰ型
避難経路及び採光無窓居室
※　特記無き居室は、告1411号により緩和

㋖　消火器（ABC粉末　10型）　6本
851.1/100㎡9単位（３本）以上

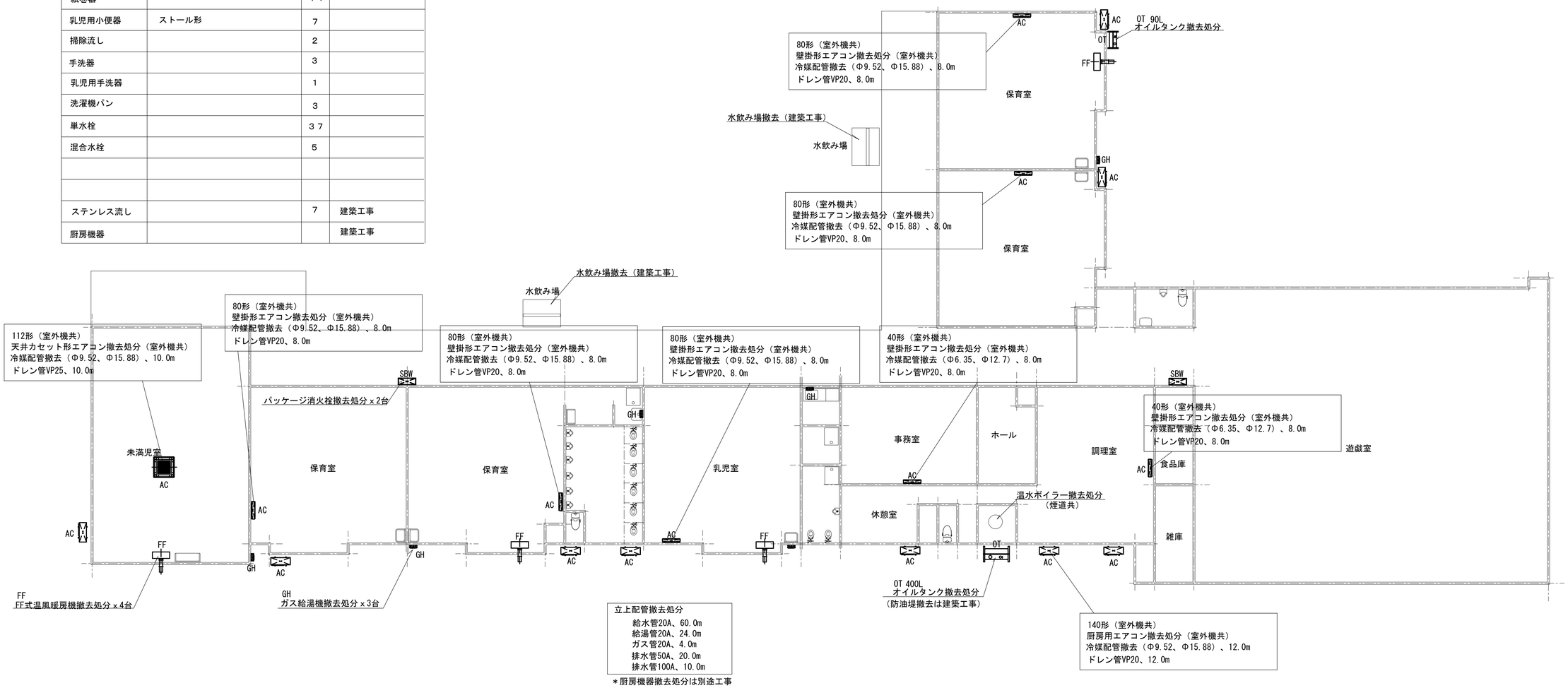
床下点検口　600角　ｽﾃﾝﾚｽ枠

一級建築士事務所 白子建築設計事務所 Shiroko Architectural Office	飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３ ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代) ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５	東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２ ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４ ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４	製作年月日	２０２４．０３	記　事	縮　尺	工事名	令和６年度 下市田保育園大規模改修工事	No. 15
	一級建築士登録第　３１７５２５　号	白子　経明	担　当	T.Kaminuma		１：１００	図名	１　階　消　火　設　備　図	M 17
			検　図			A3は50%縮小			

24．05．16　　下市田保育園　M15　消火設備図.jww

衛　生　器　具　表　　撤去

器　具　名	型番	合計	備　　考
洋式便器	ロータンク式	３	
乳児用便器	ロータンク式	８	
紙巻器		１１	
乳児用小便器	ストール形	７	
掃除流し		２	
手洗器		３	
乳児用手洗器		１	
洗濯機パン		３	
単水栓		３７	
混合水栓		５	
ステンレス流し		７	建築工事
厨房機器			建築工事



851.1/100≒9単位（３本）以上

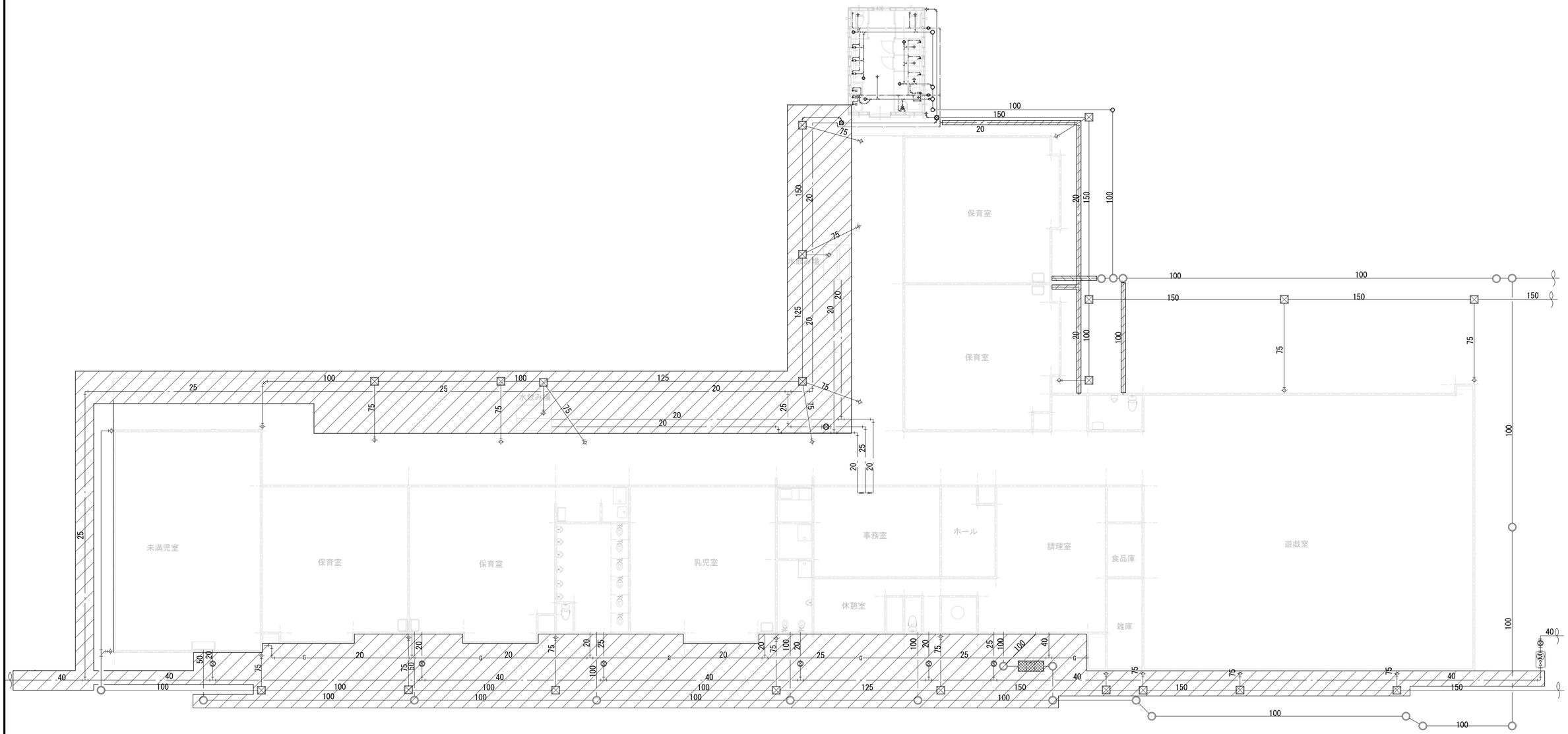
一級建築士事務所 白子建築設計事務所
Shiroko Architectural Office
飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３　東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２
ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代)　ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４
ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５　ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４
一級建築士登録第　３１７５２５　号　白子　経明

製作年月日	２０２４．０３
担　当	T.Kaminuma
検　図	

記　事

縮　尺	１：１００
	A3は50%縮小
工事名	令和６年度　下市田保育園大規模改修工事
図　名	１　階　機　器　撤　去　図
No.	１６
M	１７

２４．０５．１６　　下市田保育園　M16　既存設備機器撤去図.jww



埋設配管撤去部分

851.1/100≒9単位（３本）以上

一級建築士事務所 白子建築設計事務所 Shiroko Architectural Office	飯田市小伝馬町１－３３〒３９５－００１３ ＴＥＬ（０２６５）－２２－５４０１(代) ＦＡＸ（０２６５）－２４－７９９５	東京分室 東京都千代田区隼町２－１２〒１０２－００９２ ＴＥＬ（０３）－３２６１－２１２４ ＦＡＸ（０３）－３２６１－２１２４	製作年月日	２０２４．０３	記　事	縮　尺 １：１００ A3は50%縮小	工事名	令和６年度 下市田保育園大規模改修工事	Ｎｏ． Ｍ 17/17
	一級建築士登録第　３１７５２５　号	白子　経明	担　当	T.Kaminuma			図　名	１　階　配　管　撤　去　図	
			検　図						