

議案第 1 号

高森都市計画下水道の決定（変更）の案について

令和 5 年 1 2 月 4 日 提 出
高森町都市計画審議会長

令 5 高森建第 570 号
令和 5 年 1 2 月 4 日

高森町都市計画審議会長 様

高森町長 壬生 照玄

高森都市計画下水道の決定（変更）の案について

このことについて、都市計画法第 19 条第 1 項の規定により、次のように審議会に付議します。

高森都市計画下水道の変更

(高森町決定)

令和5年度

長野県高森町

変更理由書

高森町では、行政区域全体について地域特性や経済性などを考慮して、下水道及び農業集落排水処理施設などの集合処理で対応する区域（以下「集合処理区」とする。）と合併処理浄化槽など個別処理で対応する区域に分け、集合処理区のうち、高森処理区について生活環境の改善や水質保全等都市活動を支える上で必要不可欠である下水道施設を平成 7 年 2 月 17 日に良好な都市環境の形成及び保持などが必要な用途地域を中心とした約 260 ヘクタールを排水区域に定め、併せて処理場及び汚水幹線、放流渠を高森都市計画に位置付け、都市計画決定を行い、公共下水道事業として整備を進め、平成 12 年 8 月に高森浄化センターの供用開始を行った。

その後、市街地の進展や土地利用の動向を踏まえ、平成 16 年 6 月 23 日に排水区域 307ha に、平成 29 年 3 月 2 日に排水区域 432ha へ随時区域拡大を行い、概ね整備は完了した。

一方、市街地周辺の農村集落の生活環境の改善として、平成 4 年の農業集落排水処理施設整備から始まり 6 地区の整備を完了した。それぞれの汚水処理施設の特徴を活かし、地域の実情に応じた汚水処理手法により整備を進めた結果、令和 2 年度末には高森町の汚水処理人口普及率は 92.5%となった。

しかしながら、汚水処理施設の整備から一定の期間が経過し、出原や新田では流量計など計装設備を単独費で更新した他、牛牧の計装設備やブローアなども現在仮設対応中で、機械・電気設備の耐用年数が経過しているなど施設能力が相対的に低下し、常に先を見越した計画的・段階的な改築・更新が必要なこと、又、人口減少や少子高齢化を背景に汚水処理施設の効率化、再編が急務となっている。

このため、令和 4 年度に長野県生活排水処理構想（2022 改定版）を策定するに当たり、計画処理人口や汚水量等の規模等を予測し、整備した下水道施設や農業集落排水処理施設等の位置及び施設の機能状況等を把握し、地域特性や経済性などを考慮してより効率的で効果的な下水道計画の見直しを行った結果、農業集落排水施設 6 地区を下水道排水区域に編入する方針とした。

6 地区のうち 3 地区（上市田、吉田、上平）は平成 29 年 3 月に計画決定の変更を行い、このうち 2 地区（上市田、吉田）は編入済みであり、1 地区（上平）は工事を実施中である。残り 3 地区（牛牧、出原、新田）について公共下水道高森処理区へ編入し、汚水処理施設の効率化を図ることとしたい。

高森都市計画下水道の変更（高森町決定）

都市計画高森公共下水道「2 排水区域」を次のように変更する。

1. 下水道の名称 高森町公共下水道

2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」ただし、

「農業振興地域の整備に関する法律」第8条第1項に基づき定めた農業振興地域整備計画における「農用地区域」は含まない。

3. 下水管渠

内訳	位置		備考
	起点	終点	
放流管渠	高森町下市田	高森町下市田	高森処理区

「区域は計画図表示のとおり」

4. その他の施設

内訳	位置	備考
高森町終末処理場	高森町下市田	約24,000m ²

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

既排水区域周辺の農業集落及び開発予定区域を公共下水道区域に編入させるため都市計画を変更する。

都市計画策定の経緯の概要
高森都市計画下水道の変更

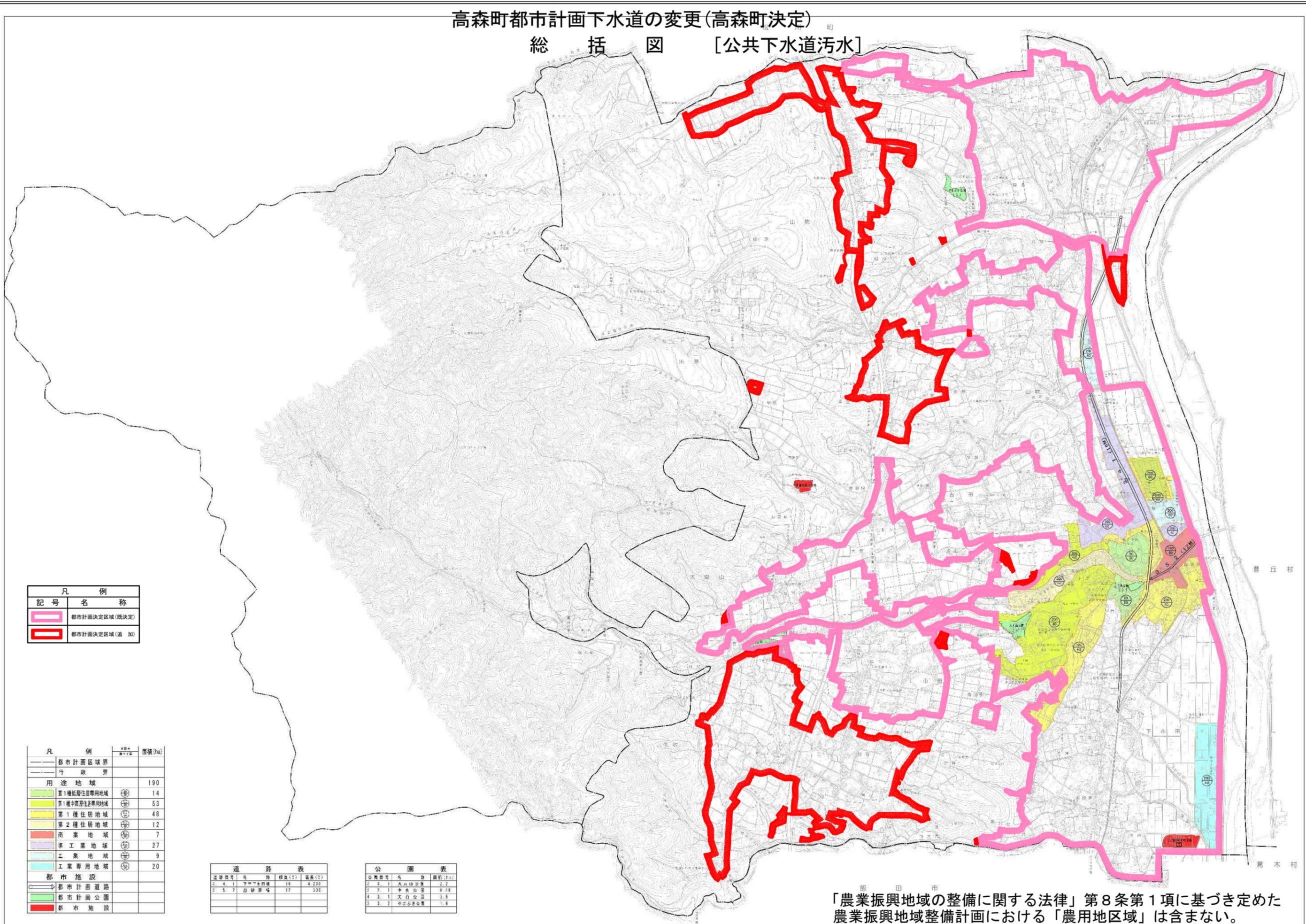
事項	時期	備考
・ 地元説明	令和5年7月23日(日) 令和5年8月1日(火) 令和5年8月1日(火)	処理場地元説明 全員協議会説明 自治会(区長会)説明
・ 長野県知事事前協議	令和5年8月14日(月)	
・ 長野県知事事前協議回答	令和5年9月21日(木)	
・ 公聴会の公告	令和5年10月16日(月)	R5.10月後半お知らせ版 掲載・HP・CATV
・ 素案の閲覧 (公告の日から概ね2週間)	令和5年10月16日(月)～ 令和5年11月2日(木)	
・ 公聴会 (都市計画法第16条1項)	令和5年11月13日(月)中止	
・ 長野県知事協議 (都市計画法第19条3項)	令和5年11月20日(月)	
・ 計画案の公告 (都市計画法第17条1項)	令和5年11月20日(月)	
・ 計画案の縦覧 (<u>公告の日から2週間</u>) (都市計画法第17条1項)	令和5年11月20日(月)～ 令和5年12月4日(月)	R5.11月後半お知らせ版 掲載・HP・CATV
・ 長野県知事協議回答	令和5年12月19日(火)	
・ 高森町都市計画審議会 (都市計画法第19条1項)	令和5年12月20日(水)	
・ 都市計画決定告示 (都市計画法第20条1項)	令和6年1月 予定	

高森町都市計画図

高森町都市計画下水道の変更(高森町決定)

総括図 [公共下水道汚水]

平成二十六年二月作成



凡 例	
記号	名称
	都市計画決定区域(既決定)
	都市計画決定区域(追加)

凡 例	面積 (ha)
都市計画区域界	190
行政界	
用途地域	
第1種低層住居専用地域	14
第1種中高層住居専用地域	53
第1種住居地域	48
第2種住居地域	12
商業地域	7
準工業地域	27
工業地域	9
工業専用地域	20
都市施設	
都市計画道路	
都市計画公園	
都市施設	

道路番号	名称	幅員(m)	延長(km)
2-4-1	字中平西橋	18	4.236
2-5-7	山形野橋	12	3.90

公園番号	名称	面積(㎡)
2-3-1	大川山公園	2.2
2-2-1	中央公園	0.48
4-3-1	天白公園	3.5
5-3-2	中央公園	1.6

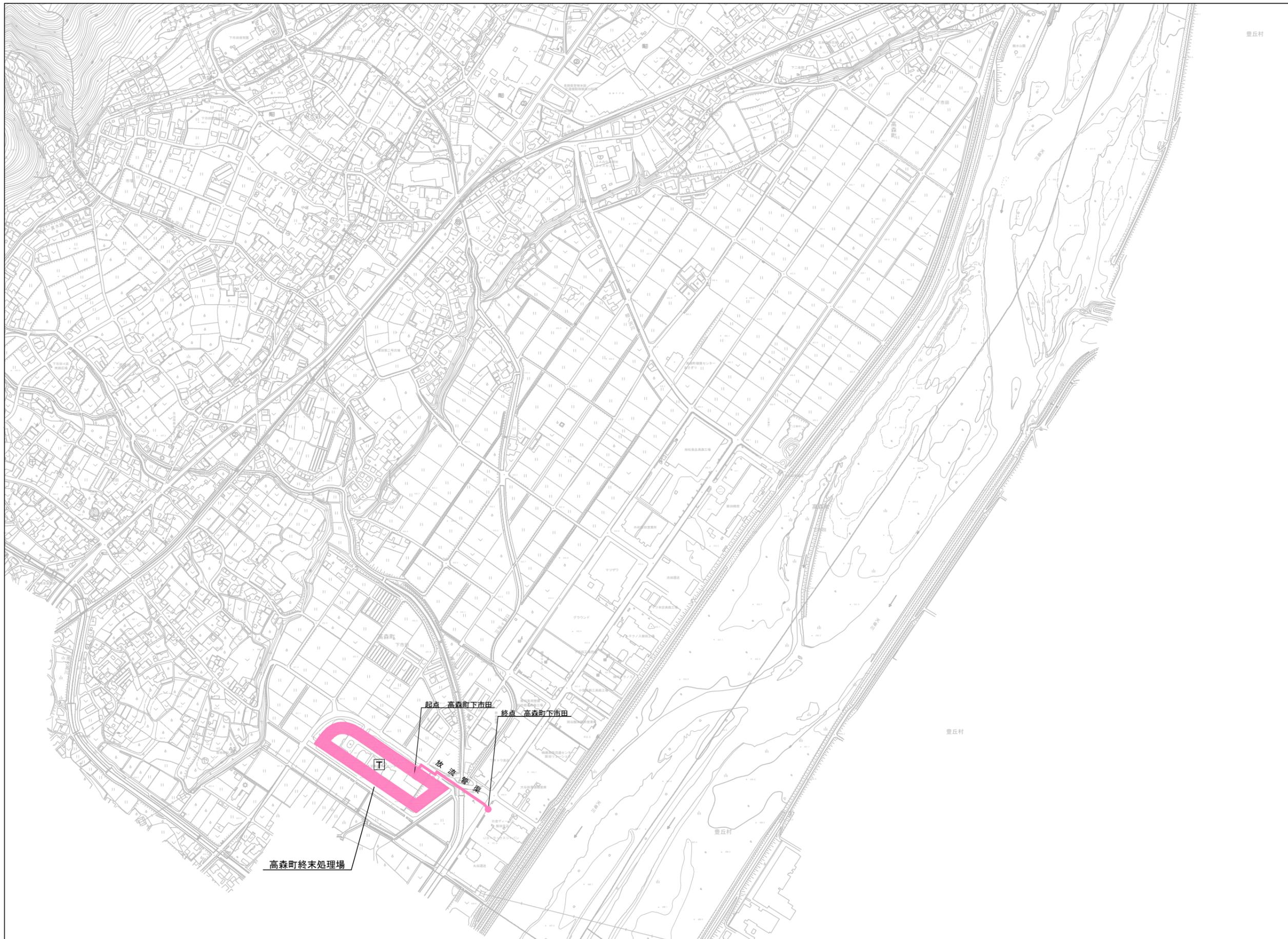
記号

	国道117号
	県道100号
	県道101号
	県道102号
	県道103号
	県道104号
	県道105号
	県道106号
	県道107号
	県道108号
	県道109号
	県道110号
	県道111号
	県道112号
	県道113号
	県道114号
	県道115号
	県道116号
	県道117号
	県道118号
	県道119号
	県道120号
	県道121号
	県道122号
	県道123号
	県道124号
	県道125号
	県道126号
	県道127号
	県道128号
	県道129号
	県道130号
	県道131号
	県道132号
	県道133号
	県道134号
	県道135号
	県道136号
	県道137号
	県道138号
	県道139号
	県道140号
	県道141号
	県道142号
	県道143号
	県道144号
	県道145号
	県道146号
	県道147号
	県道148号
	県道149号
	県道150号
	県道151号
	県道152号
	県道153号
	県道154号
	県道155号
	県道156号
	県道157号
	県道158号
	県道159号
	県道160号
	県道161号
	県道162号
	県道163号
	県道164号
	県道165号
	県道166号
	県道167号
	県道168号
	県道169号
	県道170号
	県道171号
	県道172号
	県道173号
	県道174号
	県道175号
	県道176号
	県道177号
	県道178号
	県道179号
	県道180号
	県道181号
	県道182号
	県道183号
	県道184号
	県道185号
	県道186号
	県道187号
	県道188号
	県道189号
	県道190号
	県道191号
	県道192号
	県道193号
	県道194号
	県道195号
	県道196号
	県道197号
	県道198号
	県道199号
	県道200号

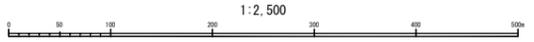
「農業振興地域の整備に関する法律」第8条第1項に基づき定めた農業振興地域整備計画における「農用地区域」は含まない。

1 : 10,000

高森町役場



凡 例	
	幹線管渠 (既決定)
	処理施設 (既決定)



事業名	高森都市計画下水道	図面番号	1
			1
計画図		縮 尺	1/2,500
		単位=	
事業主	長野県高森町	設計	令和 年度

【新旧対照表】

(新)

1. 下水道の名称 高森町公共下水道

2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」ただし、「農業振興地域の整備に関する法律」第8条第1項に基づき定められた農業振興地域整備計画における「農用地区域」は含まない。

3. 下水管渠

内訳	位置		備考
	起点	終点	
放流管渠	高森町下市田	高森町下市田	高森処理区

「区域は計画図表示のとおり」

4. その他の施設

内訳	位置	備考
高森町終末処理場	高森町下市田	約 24,000m ²

「区域は計画図表示のとおり」

(旧)

1. 下水道の名称 高森町公共下水道

2. 排水区域

「排水区域は総括図表示のとおり」ただし、「農業振興地域の整備に関する法律」第8条第1項に基づき定められた農業振興地域整備計画における「農用地区域」は含まない。

3. 下水管渠

内訳	位置		備考
	起点	終点	
放流管渠	高森町下市田	高森町下市田	高森処理区

「区域は計画図表示のとおり」

4. その他の施設

内訳	位置	備考
高森町終末処理場	高森町下市田	約 24,000m ²

「区域は計画図表示のとおり」

変更経緯表

下水道全体計画	項目	当初	第1回変更	第2回変更	第3回変更	第4回変更	第5回変更	第6回変更		
	策定年次	平成元年	平成3年	平成7年3月	平成16年3月	平成23年3月	平成28年3月	令和5年3月		
	目標年次	平成20年	平成20年	平成25年	平成32年	平成32年	平成46年	令和27年		
	下水道全体面積	(汚水)366.0ha	(汚水)366.0ha	(汚水)368.0ha	(汚水)380.0ha	(汚水)380.0ha	(汚水)515.7ha	(汚水)586.1ha		
	行政人口	15,000人	15,000人	15,000人	13,800人	13,500人	12,500人	11,200人		
	計画人口	8,200人	8,400人	8,500人	7,850人	7,200人	11,170人	9,700人		
	計画汚水量(日最大)	4,446m ³ /日	5,000m ³ /日	5,500m ³ /日	4,700m ³ /日	4,400m ³ /日	3,770m ³ /日	3,700m ³ /日		
変更内容	—		汚水区域の変更(+2ha)		汚水区域拡大(+12ha) 計画諸元の見直し	計画諸元の見直し	汚水区域拡大(削除: 72.8ha、拡大:208.5ha、 合計:+135.7ha) 計画諸元の見直し	汚水区域拡大(拡大: 70.4ha) 計画諸元の見直し		
都市計画決定	項目	当初	第1回変更	第2回変更	第3回変更	第4回変更	第5回変更	第6回変更		
	決定年月日		平成7年2月17日		平成16年6月23日		平成29年3月2日			
	告示番号		高森町告示第6号		高森町告示第15号		28生第267-2号			
	計画面積		(汚水)260ha		(汚水)307ha		(汚水)432ha	(汚水)586ha		
	変更内容		—		幹線管渠の廃止 汚水区域拡大(+47ha)		汚水区域拡大(+125ha)	汚水区域拡大(+154ha)		
下水道法事業計画	項目	当初	第1回変更	第2回変更	第3回変更	第4回変更	第5回変更	第6回変更	第7回変更	
	認可年月日		平成7年2月28日	平成12年3月10日	平成16年9月28日	平成22年10月16日	平成23年3月16日	平成29年3月23日	令和4年3月16日	
	目標年次		平成13年3月31日	平成19年3月31日	平成23年3月31日	平成28年3月31日	平成29年3月31日	令和6年3月31日	令和12年3月31日	
	告示番号		長野県指令6下第5-25号	建設省長都下公発第2号-2	長野県指令16水生第4-10号	長野県指令22生排第11-16号	長野県指令23生排第11-31号	28生排第70-9号	3生排第576号	
	計画面積		(汚水)99ha	(汚水)236ha	(汚水)307ha	(汚水)307ha	(汚水)307ha	(汚水)432ha	(汚水)432ha	(汚水)586ha
	計画人口		3,360人	6,570人	7,320人	7,320人	7,200人	9,670人	9,670人	10,720人
	計画汚水量(日最大)		1,800m ³ /日	3,540m ³ /日	4,020m ³ /日	4,020m ³ /日	4,100m ³ /日	3,240m ³ /日	3,240m ³ /日	4,100m ³ /日
変更内容		—	汚水区域拡大(+137ha) 処理施設2/4池→3/4池 年次延伸	汚水区域拡大(+71ha) 処理施設3/4池→3/3.5池 年次延伸	年次延伸	区域拡大なし 年次延伸	汚水区域拡大 (+125.1ha) 年次延伸	汚水区域拡大(+0.6ha)	汚水区域拡大 (+153.2ha) 年次延伸	
都市計画法事業計画	項目	当初	第1回変更	第2回変更	第3回変更	第4回変更	第5回変更	第6回変更		
	認可年月日		平成7年3月1日	平成12年3月22日	平成16年10月4日	平成23年3月24日	平成29年3月23日	令和4年3月16日		
	告示番号		県告示第204号	県告示第214号	県告示第542号	県告示第174号	県告示第148号	県告示第133号		
	計画面積		(汚水)99ha	(汚水)236ha	(汚水)307ha	(汚水)307ha	(汚水)432ha	(汚水)432ha	(汚水)586ha	
	変更内容		—	汚水区域拡大(+137ha) 年次延伸	汚水区域拡大(+71ha) 年次延伸		区域拡大なし 年次延伸	汚水区域拡大(+125ha) 年次延伸	汚水区域拡大(+0.6ha)	汚水区域拡大 (+153.2ha) 年次延伸
備考			平成7年2月28日 事業着手	平成12年8月1日 供用開始						